

每日养老资讯

2018 年 6 月 12 日

特别鸣谢： 香山颐养健康管理有限公司
幸福颐康养老产业投资公司

欢迎订阅



目录

养老视点	4
辽宁：沈阳市出台老年人照顾服务项目实施方案，65岁及以上老人每年享免费体检	4
河北：召开城乡居民养老保险扶贫工作调度会	5
山东：烟台4300万元支持居家社区养老服务改革试点	5
山东：滨州人健康养老不再是难题 7种医养模式任你选	6
山东：博兴县探索政企合作养老新模式	6
山东：烟台市积极支持社会办医疗机构	7
安徽：阜阳财政支持社会力量兴办养老机构力度加大	7
江苏：南京将为老人家庭进行适老化改造，增设扶手、呼叫系统等	7
江西：宜丰县有效推动老年人优待工作健康发展	8
浙江：杭州市举办2018年全市乡镇（街道）老龄工作干部培训班	9
贵州：贵阳入选全国居家和社区养老服务改革试点地区	9
贵州：毕节市“三个抓落实”做好2018年农村互助幸福院项目建设工作	10
广东：东莞将建全市老年人健康和需求数据库	11
全国富裕型“长寿之乡”老人如何度过开心晚年，太仓提供人人享老服务	12
“你们比我的家人还要亲”——广东省阳江市推进社会化养老满足老人多样需求	14
杨小松：大力开展投资者教育破除养老认识误区	15
李克强：确保基本养老金按时足额发放	16
农村和城市的养老问题差别大	17
开心养老——老有所为	17
独生子女的父母，以后如何养老？	18
热点新闻	19
上海：长宁完成4个小区电梯改造，搭建平台让项目顺利审批	19
研发和生产更好更多的老年用品	20
养老类型	21
高配置养老驿站开在家门	21
老有所养，打造辖区“10分钟养老服务圈”	22
合众人寿创建养老社区，保险养老向国际品牌奋进	22
养老产业	23
英格索兰健康健步行在沪举办，为幸福养老助力	23
我省养老产业招商推介会举行，建立天鹅颐养经济走廊城市合作机制	24
上市企业引领生态养老挺进大西北——瑞年国际与甘肃省张掖市“张掖安老项目”进入启动阶段	24
智慧养老	26
江苏：涟水13个乡镇建成智慧养老服务站	26
养老产业盛宴欲造一座“智慧健康岛”，普陀健康养老服务发展论坛	26
养老培训	27

养老改革再推新措，破解人才缺乏瓶颈——深圳健康养老学院正式挂牌成立.....	27
我国人口老龄化问题日益严峻，护工需求加剧.....	28
健康管理.....	29
为啥北京健康扶贫与支援合作遍及 14 个省和自治区，就是要把患者留在当地....	29
养老地产.....	30
龙湖首个养老项目花落新壹城，打造品质养老空间.....	30
回报周期长，养老地产困局难解.....	31
养老金融.....	34
养老保险行业发展现状分析，税延养老险产品正式开售.....	34
税延养老保险已推试点产品，年底前完成政策研究.....	35
宋清辉：税延型养老保险“让利于民”.....	36
税延型养老保险：当下可节税，未来养老金增多.....	37
税延养老险试点在沪正式落地.....	39
中国将进入超老龄社会，有温度的养老金融服务成银行新机遇.....	40
今日主题以房养老！一套房子换取小康的晚年生活.....	41
社会保障.....	42
为什么那么多人不愿意缴纳养老保险.....	42
韩国面临低出生率和老龄化的双重挑战.....	43
养老金管理手段要科学.....	43
安康：紫阳城乡居民养老保险成为民生工程一大亮点.....	44
国际交流.....	45
老龄化加剧：日本“独食”老人大增，加拿大怎样破解“独食”现象.....	45
热问快答.....	47
2018 海南退休养老金上调新政。每月最低养老标准是多少钱.....	47
老年说法.....	48
老人携带乙肝病毒被多家养老院拒收，律师：涉嫌歧视.....	48
关于我们.....	49
联系我们.....	51

养老视点

辽宁：沈阳市出台老年人照顾服务项目实施方案，65 岁及以上老人每年享免费体检

日前，沈阳市对外发布《沈阳市老年人照顾服务项目实施方案》，将建立健全以居家为基础、社区为依托、机构为补充、医养相结合的多层次照顾服务养老体系。

保障：符合条件老年人全部纳入低保

落实高龄老人的生活补贴制度，及经济困难的高龄、失能老年人补贴制度，适时提高补贴标准。完善城乡最低生活保障制度及特困人员救助供养制度，将符合条件的老年人全部纳入最低生活保障范围或特困人员救助供养保障体系，并适时调整低保标准和特困人员救助供养标准。落户方面，老年人可自愿随子女迁移户口，依法依规享受沈阳市基本公共服务和各项优惠优待政策。

养老：建养老服务机构给补贴

发展居家养老服务，居家养老服务机构按规定享受家庭服务业相关扶持政策和水电气热收费等优惠政策。政府支持建设老年人日间照料站、区域性居家养老服务中心，按规定给予补贴。支持相关机构通过居家养老服务中心等载体，为失能老年人提供临时或短期托养服务。加强对老旧小区道路、出入口、楼梯等位置的坡道改造，适当配备老年人出行辅助器具。优先安排贫困、高龄、失能等老年人家庭设施改造。

法援：建老年人法律援助绿色通道

老年人因其合法权益受侵害提起诉讼，交纳诉讼费确有困难的，可缓交、减交或免交。需获得律师帮助但无力支付律师费用的，可获得法律援助。鼓励法律服务机构为经济困难的老年人提供免费或者优惠服务。扩大法律援助范围，建立老年人法律援助绿色通道，优先指派受理。对高龄、失能、半失能、空巢、失独、低保、特困老年人免于经济困难审查。同时，鼓励与老年人日常生活密切相关的公安、民政、司法、人社、房产、交通、卫计等部门建立老年人“绿色通道”，优先为老年人办理业务，为老年人提供便利、优惠服务。对有条件的窗口单位实施老年人预约服务，为卧病在床、行动不便的老年人提供上门服务。

出行：为独自乘火车、飞机老人提供帮助

落实城市公交老年人乘车优惠政策，优化“关爱卡”“夕阳红卡”办理程序。鼓励公路、铁路、民航等为老年人配备无障碍车厢、座位、卫生间等服务及轮椅等辅具。老年人乘坐普速列车购票时，事先声明即可购买无障碍车厢席位。在全市二级以上客运站、铁路、民航等公共交通等候区设立老年旅客专门区域或专座，为无人陪同、行动不便等有需要的老年人候乘提供服务。

医疗：65 岁及以上老人可免费体检

基层医疗卫生机构每年要为本地区 65 周岁及以上老年人免费提供包括体检在内的健康管理服务，建立健康档案。推进基层医疗卫生机构与有意愿的老年人家庭建立医疗签约服务关系，为行动不便的

老年人提供上门服务，方便老年人就医。有关部门将符合规定的医疗费用纳入医保支付范围。对低保对象、特困人员参加城乡居民基本医疗保险的个人缴费部分，由政府给予全额资助。对城乡低保边缘户家庭中的老年人参加城乡居民基本医疗保险所需个人缴费部分，按照相关规定由政府给予适当补贴。

（来源：沈阳晚报）



<http://cnsf99.com/Home/Article/index/id/456/aid/51152>

河北：召开城乡居民养老保险扶贫工作调度会

5 月 18 日，河北省人社厅在石家庄召开城乡居民养老保险扶贫工作调度会，会议围绕贯彻落实人社部、省委省政府部署要求，全面、准确推进社保扶贫政策落实，加快进度，提升质量，确保 6 月 20 日前将城居保扶贫政策落地见效。省社保局分党组书记、局长李青海出席会议并讲话，省社保局副局长赵国清主持会议并对贯彻落实会议精神提出要求，厅农保处处长李银华、省社保局农保指导处处长谢秀品就城乡居民养老保险扶贫政策及经办工作现场答疑，各市城居保负责人和 62 个县相关负责同志参加会议。

会议要求，一是提高政治站位，强化责任担当，把社保扶贫工作当作社保领域一项重要的政治任务来抓，切实抓细抓实。务必实现贫困人员参保率 100%，实现贫困人员城乡居民养老保险代缴率 100%。二是在精准扶贫上下功夫，做到政策和人员全覆盖。要精准精细，扎扎实实，做到不漏一人，决不能敷衍塞责。三是加强领导，真抓实干，确保社保扶贫工作取得实效。加强领导，坚定信心，真抓实干。实行旬报告、半个月通报制度，实行最严厉的考核督导。同时加强宣传和培训，并着力做好风险防控工作。

（来源：农村社会保险司）



<http://cnsf99.com/Home/Article/index/id/456/aid/51117>

山东：烟台 4300 万元支持居家社区养老服务改革试点

烟台市获批中央支持开展居家和社区养老服务改革试点单位后，选取芝罘区、福山区、莱山区、牟平区、莱州市 5 个县市区开展相关试点工作。截至 6 月初，烟台市财政已先后下达各级居家和社区养老服务改革试点资金 4300 多万元，确保改革试点工作顺利推进。

为规范该项资金使用管理，日前，烟台市财政局会同民政局联合印发《烟台市居家和社区养老服务改革试点补助资金管理办法》，就此项补助资金的筹集、分配、使用和绩效评估等工作，做了明确规定。补助资金由试点县市区统筹其他渠道的政府补助及社会资源，重点用于支持七大领域：

一是支持通过购买服务、公建民营、民办公助、股权合作等方式，鼓励社会力量管理运营居家和社区养老服务设施，使社会力量成为提供居家和社区养老服务的主体。

二是支持城乡敬老院、养老院等养老机构开展延伸服务，直接提供居家和社区养老服务或提供技术支撑。

三是支持探索多种模式的“互联网+”居家和社区养老服务模式和智能养老技术应用，为老年人提供质优价廉、形式多样的服务。

四是支持养老护理人员队伍建设，加强专业服务人员培养，增强养老护理职业吸引力，提升养老护理人员素质。

五是推动完善相关养老服务的标准化和规范化建设,通过购买服务方式,积极培育和发展第三方监管机构和组织,建立服务监管长效机制,保证居家和社区养老服务质量水平。

六是支持采取多种有效方式,积极推进医养结合,使老年人在居家和社区获得方便、快捷、适宜的医疗卫生服务。

七是支持老城区和已建成居住(小)区通过购置、置换、租赁等方式开辟养老服务设施,支持依托农村敬老院、行政村、较大自然村利用已有资源建设日间照料中心、养老服务互助幸福院、托老所、老年活动站等农村养老服务设施,满足城乡老年人特别是空巢、留守、失能、失独、高龄老年人的养老服务需求。

(来源:胶东在线)



<http://cnsf99.com/Home/Article/index/id/456/aid/51099>

山东:滨州人健康养老不再是难题 7 种医养模式任你选

6 月 7 日,全市医养结合示范创建工作培训会议召开。

会议部署了 2018 年度全市医养结合重点工作任务,提出要在组织管理、居家及社区医养结合服务、机构医养结合服务、医养健康产业、人才队伍建设、政策支持等方面加大力度。

今年以来,市卫生计生委把加快发展医养结合产业摆在各项工作首位,把探索建立医养结合有效模式作为深化医疗改革、应对老龄化、增进群众健康的重要举措,我市医养结合工作全面展开。我市初步形成了以家庭医生签约服务为基础、乡镇卫生院与敬老院,融合为依托、县级“养老服务中心”为重点、市级“医养中心”为龙头的医养结合四级服务网络,初步探索形成了“两院一体化”模式、“医养融合”模式、“医养互助”模式、“中医养老”模式、“多元服务”模式、“医养结合+产业”模式、“医养结合+社会化”模式 7 种符合滨州实际的医养结合模式。下一步要把医养健康产业作为推动新旧动能转换的重要抓手,坚持高起点、高标准、高定位,为推动我市医养结合工作迈出新步伐,取得新突破。

会上,沾化区卫计局、阳信县卫计局、邹平县卫计局、无棣县卫计局作典型发言,并邀请省卫计委家庭处调研员王萱做医养结合专题培训。

(来源:闪电新闻)



<http://cnsf99.com/Home/Article/index/id/456/aid/51112>

山东:博兴县探索政企合作养老新模式

日前,地处鲁北山东省博兴县的吕艺镇老年公寓一片欢歌笑语,一场别开生面的“关爱老人·送温暖”活动正在这里举行。博兴县副县长贾芳宣布,吕艺镇老年公寓将邀请全县 90 岁以上的老人入住,让老人有一个幸福安康的晚年。

据贾芳介绍,近年来博兴县大力发展健康养老服务业,通过实施多项鼓励性政策,推动养老机构建设,不断满足老年人持续增长的养老服务需求。吕艺镇老年公寓里不仅设有餐厅、医疗室、中控室、文化长廊等,还有服务人员 24 小时看护。“吕艺镇在养老工作中先行先试,与京博控股公司实施战略合作建设的博兴县吕艺镇老年公寓占地 89 亩,目前已投资 1.8 亿元,已有 1420 名老年人入住,是以居家为基础、社区为依托、机构为补充、医养相融合的多层次养老服务机构。”贾芳说。

山东京博控股股份有限公司董事长马韵升向记者介绍说，京博致力于推动养老事业发展，打造全国养老机构服务和管理示范基地、养老机构从业人员培训基地以及社会化养老标准研究制定基地，向社会输出“京博养老”样板，为缓解人口老龄化日趋严峻的社会压力贡献自己的力量。

如今，依托“京博养老”模式，吕艺镇已跻身第二批全国特色小镇名录，成为集教育、医疗、养老、旅游等多功能于一体的新型特色小镇，初步形成了“农业创优、农民创富、农村创美”的新局面，“幼有所教，青壮有所为，老年有所养”的美丽乡村建设蓝图正慢慢成为现实。

（来源：新华网）



<http://cnsf99.com/Home/Article/index/id/456/aid/51126>

山东：烟台市积极支持社会办医疗机构

烟台市积极支持社会办医，到 2020 年，社会办医疗机构占比达到 30% 以上。落实在市场准入、社会保险定点、重点专科建设、医院评审等方面对所有医疗机构同等对待的政策措施。推动商业保险机构以出资、新建等方式兴办医疗、养老、健康体检等健康服务机构。促进医疗与养老融合发展，支持基层医疗卫生机构为老年人提供签约服务，支持养老机构开展康复护理、老年病和临终关怀服务，支持社会力量兴办医养结合机构。

（来源：烟台市老龄办）



<http://cnsf99.com/Home/Article/index/id/456/aid/51124>

安徽：阜阳财政支持社会力量兴办养老机构力度加大

据报道，记者从市民政局获悉，为加快我市老年人社会福利事业发展，规范社会养老机构资助制度，落实社会养老机构资助政策，我市确定修订财政支持社会资本兴办养老机构政策，进一步加大资金支持力度。

据悉，新政策着重修改了补助条件、补助标准等内容，主要体现在：资助门槛降低，自 2018 年起，由社会力量投资兴办的各类非营利性养老机构，申请建设补贴时机构床位由原来的 50 张降低到 20 张；建设补贴提标，从 2018 年起，机构建设补贴按实际核定的床位数分等级补贴，对新增床位 20-99 张、100-199 张、200 张以上，分别按每张床位 2000 元、3000 元、5000 元给予一次性补贴。其中，有条件的县市区，将可适当提高补助标准。

（来源：中安在线）



<http://cnsf99.com/Home/Article/index/id/456/aid/51116>

江苏：南京将为老人家庭进行适老化改造，增设扶手、呼叫系统等

现在起三年内在南京市既有住区及老人家庭进行适老化改造试点示范，以每个项目 1—5 万平方米的规模，进行适老化改造，财政进行奖补。根据《省政府办公厅关于开展适宜养老住区建设试点示范工作的通知》等要求，近日，南京市城乡建设委员会、南京市财政局联合印发《南京市市级既有住区

适老化改造试点示范项目奖补实施意见》，要求三年建成一批既有住区适老化改造试点示范项目，财政资金予以奖补。

改造从室内紧急呼叫到室外装梯

记者了解到，适老化改造项目要求建筑面积不低于 1 万平方米，最高为 5 万平方米，改造内容包括配置养老用房、无障碍化改造等以下七项内容中的四项。1、配置养老用房：按照每百户 15—20 平方米标准，增设或改建养老服务用房，配置养老服务中心。

2、增加安防设施：楼梯和小区公共部位增设扶手：在道路和楼梯间增设、整修或改造节能的公共照明设施；增加、修复或更新安全技防设施：整修或更换楼道电子防盗门，实现住宅内紧急呼叫与物业呼叫系统联通；根据小区规模安装符合公安部门标准的监控设施，新建、改建专用监控机房。

3、增补露天适老化活动场所：增补或调整累计不低于 500 平米的露天适老化活动场地，并结合场地实际情况，增设适应老年人需求的休息座椅、阅报栏、健身器材等休闲服务设施。

4、提供物业服务：落实标准化物业服务，物业服务企业有针对老年人的服务条款，或与专业养老服务机构合作，为住区老年人提供居家养老服务的合约。

5、无障碍化改造：道路和建筑物公共区域部分全部按照无障碍化设计进行全覆盖的适老化改造，小区主要出入口增设无障碍通道，加装老年人容易记忆的出入引导标识。

6、增设电梯：多层住宅增设电梯 1 部及以上（仅奖补江北新区、高淳、溧水、浦口和六合新五区）。

7、环境整洁：总体上达到道路平整，内部环境干净整洁，无乱搭乱建。

南京市对各区通过考核验收的适老住区试点示范项目进行奖励补助，考核奖补资金由市城建资金安排：根据小区规模分 1—2 万平方米、2—5 万平方米和 5 万平方米以上三档，对应的最高奖补金额分别为 50 万元、75 万元、100 万元。

（来源：扬子晚报）



<http://cnsf99.com/Home/Article/index/id/456/aid/51128>

江西：宜丰县有效推动老年人优待工作健康发展

截止 2017 年底，宜丰县相关部门快事快办、认真简化办事程序，先后为 2.2 万名 60 周岁以上老年人办理了《江西省老年优待证》，为 1.2 万名 80 周岁及以上老年人发放高龄津贴自 2011 年至今累计 2198 万元，落实了本县户籍的所有 65 周岁及以上老年人免费进入辖区内旅游景区景点待遇。同时，2017 年该县已为 2032 名特困老人、重点优抚老人和 35767 位中老年人购买了意外伤害保险，其中的所有 70 周岁以上保险对象的老年人都录入了电脑电子化数据管理，并做到及时理赔。该县 2017 年共接受老年人出险报案 356 起，已赔付 112.5 万元，赔付率达 354%，其中统保率赔付率达 470%。

2018 年该县已承保总人数 32342 人，共收保费 56 万，已接报案 52 起，对已完善手续的已赔付近 10 万元。该县 2017 年初至今未因处理不及时或不到位而引发一起上访事件。

（来源：宜丰县老龄办）



<http://cnsf99.com/Home/Article/index/id/456/aid/51131>

浙江：杭州市举办 2018 年全市乡镇（街道）老龄工作干部培训班

6月5日至8日，杭州市在市委党校举办2018年全市乡镇(街道)老龄工作干部培训班，各区、县(市)老龄工办分管领导和科室负责人、乡镇(街道)老龄工作干部共约110人参加培训。杭州市民政局党委委员、老龄工办主任陈娜出席会议并作动员讲话。

此次培训班主要任务是深入学习贯彻党的十九大精神 and 习近平总书记系列重要讲话精神，积极应对全市人口老龄化发展形势，进一步提高乡镇(街道)老龄干部队伍的理論水平和业务素质，提升老龄干部服务基层、服务老年人、服务老龄事业发展的工作能力。培训班邀请了浙江外国语学院和市委党校文化与社会学教研部的专家教授及市民政局、市老龄工办相关处室负责人授课，培训内容包括新时代老龄工作新精神、习近平民生思想、当前杭州市养老服务工作现状及今后发展思路、智慧养老工作、老年优待证办理“最多跑一次”改革、老年人意外伤害险工作、老年权益保障等内容。上城区、下城区、西湖区、萧山区、临安区、建德市还选派了乡镇(街道)代表，进行基层老龄工作交流。

在开班仪式上，陈娜指出，目前杭州市老龄化、高龄化、失能化和空巢化“四化叠加”趋势明显，老龄工作面临着新形势、新要求、新任务、新挑战。对于此次培训，她强调：一是要提高站位，统一思想，充分认识参加培训学习的意义，切实增强学习培训的责任感和使命感；二是要理论联系实际，进一步开阔视野，把握工作主动权，努力提升做好老龄工作的水平，力争工作上有所突破；三是要严于律己、端正态度、取长补短、共同进步，确保培训取得实效，做到学有所得，学有所成，学有所获，学有所用。

培训班还专门组织参训人员赴杭州金色年华金家岭退休生活中心和富阳区瑞丰老年公寓进行实地参观学习。

（来源：杭州市老龄工办）



<http://cnsf99.com/Home/Article/index/id/456/aid/51123>

贵州：贵阳入选全国居家和社区养老服务改革试点地区

近日，民政部、财政部下发《关于确定第三批中央财政支持开展居家和社区养老服务改革试点地区的通知》，贵阳入选试点地区名单。

居家和社区养老服务改革试点工作主要在党委、政府高度重视发展居家和社区养老服务、具有良好工作基础、有开展试点的强烈意愿和相应能力，人口规模、经济社会发展水平、地方财力等在本省份有代表性的地级市(含直辖市的区)开展。在各地申报的基础上，经专家评审，民政部和财政部共同确定包括贵阳在内的36个市(区)为第三批中央财政支持开展居家和社区养老服务改革试点地区。按照要求，试点工作要突出问题导向，探索解决居家和社区养老服务发展中的瓶颈问题，形成可复制、可推广、可持续的经验。

近年来，我市积极探索具有贵阳特色的典型经验和先进做法，出台政策措施，加强体制机制创新，形成一批竞争力强、经济社会效益显著的社区居家养老服务设施和社会组织，为全省乃至全国发展居家和社区养老服务提供示范经验。入选第三批居家和社区养老服务改革试点地区，将有利于贵阳通过开展试点工作，进一步优化居家和社区养老服务业发展的政策环境，完善体制机制，创新发展模式，拓宽民间资本参与渠道，丰富供给主体，完善资金保障。

今年，我市将完成25个社区日间照料中心和30个农村幸福院建设，不断完善城乡居家养老基础设施，缓解养老服务需求不断增加与养老机构匮乏的矛盾；通过鼓励社会资本参与、示范项目建设、发展农村互助式养老等方式，依托城市社区日间照料中心和农村互助幸福院，为老年人提供生活照顾、日间休息、休闲娱乐等综合性日间照料服务，提高居家养老服务水平。

（来源：贵阳网）

贵州：毕节市“三个抓落实”做好 2018 年农村互助幸福院项目建设工作

农村互助幸福院建设工作已纳入 2018 年省人民政府要办好的民生实事重要内容，毕节市采取“三个抓落实”措施，做好这项民生实事工作。

一、早安排早部署，做好项目上报抓落实：

一是年初就制定了农村互助院幸福建设工作计划，提早对各县(区)幸福院建设工作进行安排部署。

二是省老龄办《关于做好 2018 年农村幸福院建设项目预报工作的通知》后，市老龄办就转发通知到各县(区)进行安排部署，各县(区)按时预报项目，市老龄办进行认真考察、筛选和核实，于 2018 年 1 月 15 日向省老龄办预报了 182 个农村幸福院建设项目。

三是在接到《省民政厅办公室关于 2018 年省政府民政民生实事任务预分解的通知》后，市老龄办又对各县(区)进行安排，并将分给我们的 35 个农村互助幸福院项目，按示范型 25 个(15 个与敬老院结合模式、10 个与老年协会结合模式)，普通型 10 个进行分解到各县(区)。市老龄办汇总县(区)上报的项目后又于 3 月 20 日，按类别将 35 个农村互助幸福院项目上报省养老工作专班。

四是接到省民政厅、省老龄办关于印发《2018 年省政府民政民生实事工作方案》的通知后，市老龄办又再次按通知要求对 35 个农村互助幸福院项目按统一建设模式进行安排，市老龄办又再次将县(区)调整上报的项目于 4 月 20 日，根据通知精神，按照农村互助幸福院建设的标准，提供了 35 个农村互助幸福院项目申报书(建议书)、项目筹资和建设方案、项目运营方案、村民会议或村民代表会讨论决定的会议记录复印件、《2018 年省政府民政民生实事农村互助幸福院建设项目申报表》以及各个点选址的图片等 6 项资料进行了上报。

二、领导高度重视，深入基层调研抓落实。

35 个农村互助幸福院建设项目确定以后，市老龄办专职副主任孙晓即组织综合科、业务科、养老服务科相关人员分别深入到七星关、黔西、金沙、织金、纳雍、赫章等县(区)，对农村互助幸福院建设项目的选址工作进行了再次核实调研，进一步了解各个项目点的落实情况和县(区)工作开展情况。各县(区)对省政府民政民生实事中农村互助幸福院项目部建设的工作高度重视，认真负责，各个点上的选择已落实。

三、认真开展工作，按照要求具体抓落实。

幸福院项目建设工作启动后，各县(区)正在按省民政厅、省老龄办关于印发《2018 年省政府民政民生实事工作方案》的通知(黔民发〔2018〕7 号)精神，按照农村互助幸福院建筑面积不低于 100 平方米，设置有“临时休息室、文体娱乐室、学习阅览室、老年厨房”的“三室一厨”功能，能够满足农村老年人临时休息、餐饮、休闲娱乐、精神慰藉等服务的基本要求进行规划布局，并做好具体落实工作。全市 35 个农村互助幸福院项目全部完成了项目的申报、选址、规划布局工作，部分县(区)已落实县(区)级匹配资金，目前此项工作正在按要求有条不紊地进行，预计在今年 11 月 20 日前能够完成建设任务。

(来源：毕节市老龄办)

广东：东莞将建全市老年人健康和需求数据库

昨日，记者从东莞市民政局了解到，从 2006 年开展居家养老服务以来，东莞市镇(街)两级财政已累计投入居家养老服务经费近 2 亿元。

全市近 1.7 万名老人享受居家养老服务

据介绍，东莞市的居家养老服务工作起步于 2006 年，目前，全市实现有养老服务需求的城镇社区、村 100%全覆盖，享受居家养老服务的老人达 16905 人。

立足老年人不断发展的实际需求和养老事业发展的新形势，东莞不断完善居家养老服务体系，通过政府购买的无偿服务、政府扶持的低偿服务、政府和社会投入的公益性服务、志愿者服务以及市场提供的专业化有偿服务等相结合，构筑多元化居家养老服务体系。

根据统计，目前，全市已经建设社区居家养老服务中心(站)578 个，实现城乡全覆盖。从 2012 年起，东莞市居家养老服务补助标准提高到 18 元/小时，即享受无偿服务的老人享受 540 元/人·月；享受低偿服务的老人享受 360 元/人·月。各镇街在市补助的基础上，还根据实际情况给予一定补助。据统计，从 2006 年开展居家养老服务工作以来，市镇(街)两级财政累计投入居家养老服务经费近 2 亿元。全市 32 个镇街有 27 个镇街引入社工服务机构运营居家养老服务，一些志愿者以“就近组织”“结对帮扶”为主要形式，重点关爱高龄、独居、空巢、病残、失能等特殊居家老年人。

此外，东莞还将实施 96993 “平安铃”服务项目作为开展居家养老服务内容的有益补充和拓展延伸，2011 年以来，全市累计投入 2730.436 万元实施平安铃项目，基本实现自愿享受平安铃服务的居家老人人手一台目标。

将试点居家养老服务中心(站)社会化运营

东莞市民政局有关负责人介绍，对照《东莞市人民政府关于加快发展养老服务业的实施意见》，部门将出台具体实施政策，并定期对政策措施落实情况进行督促检查。而为了加强资金保障，东莞将增加福利彩票公益金、体育彩票公益金对居家养老服务的投入，并积极鼓励社会资金、慈善捐赠支持社区居家养老服务体系，形成多元化的投入机制。

“满足老年人不出社区就能享受到各种养老服务的需求。”该负责人表示，东莞将着力完善社区养老服务设施建设，加快建设和改造一批日间照料中心、托老所、助餐点和老年活动场所等基础设施，并突出高龄和失能老年人社区居家养老服务设施、环境的无障碍改造，推行无障碍设施进社区、进家庭。此外，在培育养老组织方面，东莞将积极开展居家养老服务中心(站)社会化运行试点工作，力争 2020 年社会化运行的居家养老服务中心(站)达到总数的 30%。同时，东莞将积极建设一批医养融合示范点，争取 2018 年 50%的社区居家养老服务中心(站)、居家养老社会组织与基层医疗卫生机构签订协议，2020 年实现全覆盖。

居家养老服务体系的良性运转，亟须建立一套完整的居家养老服务监督和管理体系。对此，东莞将尽快建立健全行业准入、投诉受理、第三方评估、奖惩及退出机制，并尽快对全市老年人的健康状况、家庭情况、收入情况和需求情况进行一次大规模调查，逐步建立全市老年人健康和需求数据库，以有针对性地为老年人提供各项服务。

(来源：快资讯)

全国富裕型“长寿之乡”老人如何度过开心晚年，太仓提供人人享老服务

江苏省太仓市名列全国百强县市前十名。作为全国首个富裕型“长寿之乡”怎样养老？以老年人为中心，老年人成主人，让养老变享老。太仓市委副书记、老龄委主任钱文辉说，全面推动“城乡一体全覆盖，均等优质高标准”发展，创新供给改革，目标是使老年人幸福感、获得感不断提升。这一变化，不是简单按上级要求办事，不是照抄照搬外地做法，而是源自他们从太仓市情出发，创造性落实上级政策，一切以为了太仓父老乡亲的福祉为落脚点。

改变的观念，带来了怎样的行动？

打出制度设计“组合拳”，解决老年人有钱享受

创新，源自问题出现。当一些老年人失能需要生活照料，高额的护理费用成为家庭沉重负担。很多老年人中出现了想请人护理到怕请人的现象。

“这个问题引起了太仓市委、市政府主要领导的注意，决定要通过制度建设补上这一现实短板。围绕提高长期失能老人生活质量和人文关怀，探索建立长期护理保险，列入市政府实事工程。”太仓市政府副市长赵建初说。

今年7月1日起，太仓将成为全国首批试点城市之一，正式实施长期护理保险政策，根据老年人失能情况以及护理方式，最高可以享受220元/天、最低60元/天的长期护理保险待遇，及时解决居民因年老、疾病、伤残导致长期失能及时获得医疗护理及生活照料服务，切实降低失能照护费用，确保生活不能自理老年人有尊严地享老。

早在7年前的2011年，太仓在苏州率先实行城乡居民养老保险制度并轨。全民养老保险参保率保持在99%以上，全面建立了覆盖城乡的城镇职工基本养老保险、城乡居民社会养老保险、被征地农民基本生活保障和贫困老年人社会救助“四位一体”的社会保障体系，惠及范围逐步扩大，保障水平逐步提高。老年人医疗保险倾斜力度不断加大。城乡老年居民医疗保险的医保范围内报销比例分别达到88%和60%。创新引入商业保险运作机制，建立“大病再保险”制度，突破了病种和报销封顶线的限制，医保目录外的自费部分被纳入了报销基数，大大提高了实际报销比例，降低了老年人医疗费用的实际负担。为全市80周岁以上高龄老人发放尊老金，60周岁以上老年人每年享受一次免费健康体检；60岁以上老年人享受乘车优惠政策；65周岁以上老年人每年免费享受老年人团体意外伤害险；老年维权司法援助服务不断提高。认真落实各项老年人优待政策，老年人优待力度不断加大。

太仓人生活幸福快乐，人均寿命多年稳步提高，预期平均寿命83.56岁，位居江苏省前列。到2017年底，60周岁以上老年人口15.11万人，占户籍人口的31.04%。80周岁以上人口2.5万人。目前，百岁以上老人121人，人口老龄化趋势明显。但随着人口老龄化规模不断扩大，高龄化、失能化、空巢化叠加态势日益加剧，改革养老服务体系成为一道亟待破解的“必答题”。从市委、市人大、市政府到市政协，从市直机关到镇街乃至城乡社区和家庭，太仓各个层面无不将老年人摆在优先位置。苏州市民政局副局长郑利江评价，太仓这种敬老、爱老、助老、为老自觉性，在苏州各板块中尤为突出。

今年5月23日，太仓市政府向社会公开购买养老服务项目。经过层层筛选，不仅有苏州本土的，还有来自长三角上海、江苏、安徽等地的51家养老社会组织和企业参加，签约项目92个：涉及居家养老、日间照料中心运营、养老机构公建民营、养老服务需求评估、养老服务第三方考评、智慧养老信息平台、养老人才培养、精神关爱、老年文化建设等10大类。

太仓市、镇两级拿出真金白银，全年购买养老服务项目资金约4000万元，其中，市级财政资金约2100万元，镇区资金约1900万元。购买资金持续向居家养老服务和社区日间照料中心服务倾斜，2018年，购买居家养老服务资金达2500万元；日间照料管理运营资金约1000万元。太仓以老年人需求为导向，不断打造科学化、高质量的养老服务供给体系，持续优化标准化、规范化的养老服务监督管理机制，2018年，购买养老服务需求评估、第三方考评资金约100万元。璜泾、双凤两个区镇新建养老机构共650张床位将委托社会力量运营。

事实上，早在2013年，太仓就全面推开养老体系供给侧改革进程，加大社会参与力度，在养老设

施建设、服务运营、人才奖励补贴方面形成了一整套政策资金支持体系；2014年，系统建立由第三方专业组织承接的养老服务需求评估、服务考评制度；2015年，明确医养结合发展的扶持政策和目标使命；2017年，率先在全省县级层面颁布养老服务标准；出台加快发展养老服务业、完善社会养老服务体系的实施意见，在养老服务业品牌连锁化发展、人才奖补激励、文化与互助养老补贴等方面实现了奖励再加码、范围再拓展……五年来，太仓市落地了一系列具有标志性和引领性的改革措施。“敬天下老人、扬中华美德”，太仓一直在努力。

打开服务发展“快速道”，构建社区养老“服务圈”

2008年起，太仓市委市政府把市、镇（区）两级养老机构建设先后列入政府实事工程，两级财政投资达5亿多元，在全省率先完成农村养老机构的转型升级，被盛誉为“养老太仓模式”。2010年，加快老年护理院、护理床位建设，有效满足医养结合刚性服务需求。当前，太仓市8个镇区已建成9家养老机构和8家老年护理院。创新“校地合作、产学研结合”，持续推动养老人才队伍建设，护理员持证上岗率超90%；在江苏省首创养老护理员节，养老护理员社会认同感、职业自信心极大提升。

“预计到2020年，70%以上公办养老机构由社会力量承接或经营，长期护理保险制度全面开展。各种扶持优惠政策如涓涓细流汇聚江海，为养老服务全面、均衡发展注入强大合力。”太仓市民政局局长王晓芸如数家珍。

城乡广覆盖的老年人日间照料中心（站）、“1+N”模式的小型服务点、助餐点，至“十三五”末，太仓市社区养老服务全面普及，覆盖率将达100%。其中，日间照料中心每天服务人数超万人，日益成为老年人膳食供应、个人照顾、保健康复、休闲娱乐的“第二家庭”。

通过成立养老服务体系指导中心、养老服务组织公益园，太仓市引入了十几家专业组织企业，培育了一大批专业人才，承接超50%日间照料中心的管理运营；创新实践银龄伙伴计划，不断发掘低龄老人、基层老年协会等各类为老资源，成立互助小组百余个，参与老人两千多人。预计到2020年，80%以上社区养老服务设施由社会力量运营，社区医养结合全面推开。就近、就地的个性化服务，如同清晨的一抹彩霞，照亮老人的心田。

打实居家养老“基础桩”，唱响文化养老“新品牌”

“离家不离村，离亲不离情，养老在乡村，享乐家门口”，太仓全面建立“一卡一码一机两平台”的信息化智慧养老系统，推动居家养老服务评估申请网上流转、服务收费实时结算、上门服务定位监督。随着政府援助补助力度不断加大，失能、半失能老人每月最高48小时援助服务；80周岁以上老人每月4个小时补助服务等内容持续拓展，服务触角广泛延伸，社会力量参与空间更加广阔，全市近2万名老年人享受居家养老上门助餐、助洁、助医、助行等七助服务。居家养老托起幸福夕阳红，城乡老年人的生活质量和幸福指数极大提振！

“老有所学、学有所用”，文化升级促使养老升级为“享”老。太仓升级改造市、镇老年大学，村（社区）老年学校实现全覆盖，在校老年学员达4万人次；老年大学进村、进校、进军营“三进”教育服务活动和社区文化志愿服务广泛开展，银龄助教人才全面播种、次第开花；全市组建老年文化志愿团队200多家，老年志愿者积极作为，影响广泛。每年举办“孝满娄城夕阳美”、夕阳红艺术节、文化养老展示周、老年人体育节；组建各类老年文艺团队112个，每年参与人数超8万人。

构建一个人人“享”老的服务体系，每个老年人按照身体状况都能找到适合自己的养老方式。这就是“享”老，给太仓每个家庭、每位长者带来的变化。这一变化，还在继续。

（来源：中国社会报）

“你们比我的家人还要亲”——广东省阳江市推进社会化养老满足老人多样需求

“这里的医生好，护士也好，比我的家人还要亲。”夏日的上午，在广东省阳江市江华颐养院宽敞的走廊里，几十位老人悠闲地纳凉聊天。一看见颐养院副院长陈小琼走过来，85岁的李奶奶马上拉住她的手，述说着自己的感受。为积极应对人口老龄化，近年来，阳江市出台多项政策，鼓励社会化养老服务机构发展，为老人提供多样化的选择。目前，该市已有14家民办养老机构、11家医养结合养老机构，满足不同群体的养老服务需求。

800多个老年活动场所覆盖城乡

阳江市民政局社会福利和社会事务科科长陈飞昌介绍，目前，阳江市共有各类社会养老机构66家，其中，公办社会养老机构3家，已获得行政许可的民办养老机构14家。全市共建有农村幸福院、社区星光老年之家、居家养老服务点（站）、老人活动场所等800多个，基本覆盖城乡社区。

为构建多样化的养老服务体系，该市先后出台《老年人优待办法》《关于加快社会养老服务事业发展的实施办法的通知》《民办养老机构资助办法》等养老服务政策性文件，规范和加快养老服务业的发展。同时，出台补贴扶持政策，先后完善用地保障、税费减免政策，进一步落实民办养老机构床位、运营补贴。对经县（市、区）级以上民政部门批准、符合建设项目管理规定的，新建、改扩建非营利性民办养老机构，给予运营补贴和新增床位补贴，鼓励更多社会资本参与养老服务业。2017年，全市新增民办养老机构床位1910张，补贴金额约191万元。

据介绍，“十二五”期间，阳江市财政投入养老服务项目建设共3.65亿元，福利彩票公益金用于养老项目建设5076万元。2017年，市本级福利彩票公益金投入养老服务体系建设的比例超过50%。2018年，市本级预计安排福彩公益金2490万元，按照预算规划，落实养老服务体系建设的资金1390万元，占比55.8%。

让老人在熟悉的环境中养老

社区有服务站，村（居）有幸福院。近年来，阳江市加快推进乡镇老人活动中心、村（居）委会老人活动场所的更新改造，从过去以机构建设为重点向机构建设与社区养老、居家养老并重转变。充分利用家庭和社会养老资源，探索居家养老服务模式，设立以家庭为核心、以社区为依托的居家养老工作服务点，让老人在熟悉的社区环境中得到家政保洁、生活照料、心理疏导、康复护理等服务。

引进社工服务，拓展居家养老服务功能。根据“以老人为中心”的发展理念，该市已在江城区南恩街道居家养老中心、阳江市养老院等机构引进社工服务，让社会工作者参与社会福利工作，提高为老服务水平。社工的介入，还能帮助老人解慰藉、抚情绪，向往新生活，安度晚年。

建立基本规范和等级评估监督制度。该市要求，各级政府尽可能地建立居家养老服务补贴制度，形成政府购买服务、市场有偿服务和志愿者公益服务相结合的养老机制。同时，在镇（街道）和社区设置以生活照料、家政服务、精神慰藉、医疗保健等为主要内容的居家养老服务中心，通过日托照料和上门服务等方式为社区居家老年人提供专业化和个性化服务。大力推进居家养老服务机构发展，支持居家养老服务信息平台建设，引导和鼓励街道社区服务中心、社会组织、医疗文化单位、家政服务公司等参与居家养老服务，重点培育发展非营利性社会养老服务机构。

此外，重点加强养老服务队伍建设，鼓励志愿者和社会工作者积极参与养老体系建设。建立健全养老服务人员培训、使用、评价、激励等工作制度，重点培养和引进医生、护士、康复医师、社会工作者、养老护理员等具有岗位资质的专业人员。到“十二五”末，该市养老机构院长培训上岗率达100%，养老护理员培训上岗率达90%以上。

医养结合“小病不出院大病不耽误”

位于阳江市阳东区的江华颐养院由阳江江华医院有限公司建设，占地面积达 6000 多平方米，设置床位 300 多张，阅览室、棋艺室、书画室等一应俱全，医养结合的模式和儿女式照料的医护团队，让入住老人在园林般的环境中安心养老。

82 岁的许奶奶是颐养院的第一批入住老人。由于之前一直在家独居，生活没有规律，也不爱与人交流。刚到颐养院时，她白天睡觉，晚上到处转。“一不留神，她就走出房间在院里转，我们经常晚上到处找她。”陈小琼说，经过医护人员的精心治疗和引导，老人慢慢调整作息时间，积极参加院里组织的棋牌、唱歌等活动，人也变得开朗起来。

“与普通养老机构不同，江华颐养院以医院为依托，拥有专业的医疗服务。院内设有自理区、护理区、康复区、治疗区等，有专业医生 24 小时驻院看护。”陈小琼表示，完善的医疗设施，可以保障入住老人“小病不出院、大病不耽误”。

陈飞昌告诉记者，针对老人的实际需求，阳江市正在积极探索医养结合的发展模式，重点扶持康复医院、老年病医院、护理院、临终关怀医院等医疗机构。经卫生部门批准并取得医疗机构执业许可的养老服务机构，可设置医疗机构，经社会保险行政部门审核批准，可纳入基本医疗保险定点医疗机构范围，其收养人员中的参保人员，按照基本医疗保险的有关规定享受相应的待遇。“目前，全市已有 11 家设施完善、管理规范、可提供医疗康复服务的护理型养老机构（护理院），为老人提供医养一体的服务。”

（来源：中国社会报）



<http://cnsf99.com/Home/Article/index/id/456/aid/51091>

杨小松：大力开展投资者教育破除养老认识误区

6 月 8 日，中国证券投资基金业协会副会长、南方基金总经理杨小松做客新华会客厅。谈及“向广大投资者推广通过公募基金养老的理念和产品时存在哪些困难”时，他表示，一是投资者在养老理念上存在以下误区：

老年人“养儿防老”，但中国人口老龄化的形势严峻。要真正做到老有所依、老有所养，仅靠子女是不科学的。

中年人“我有社保”。据人社部统计，近五年来，我国企业职工养老金替代率(养老金领取水平与退休前工资收入水平之间的比率)一直维持在 66% 左右，如果考虑到与社会平均工资的收入差异、医药开支的增加、通货膨胀等因素，仅靠基本养老保险还是不够的。已参加了基本养老保险的群体容易忽略退休后养老不足的问题。

青年人“养老离我很遥远，给我缴养老金，不如把钱发给我”。养老安排的起步时间越早，需要付出的成本就越少。青年人在结婚、生子、住房等压力下，更注重当期现金流，容易忽视长远的养老问题。

个人储蓄养老。调查显示，银行存款还是中国人传统的养老金准备方式，但银行存款很难抵御通货膨胀压力。

二是养老目标容易极端保守或者极端激进。个人养老金投资主要是防范通胀和长寿两类风险。在个人养老金投资者教育刚刚起步的阶段，老百姓并不清楚自身的投资目标，容易进入极端保守或者极端激进的误区。极端保守型通常对资本市场运作并不太了解，对于市场上琳琅满目的“养老”产品无从下手，于是选择银行的定期存款或类似的收益确定的金融产品。极端进取型通常认为自己对资本市场有一定的了解，盲目追求高收益高回报产品，忽略了以养老为目的的资金在风险偏好方面的特征，导致血本无归。

三是在选择产品时，将个人养老产品等同于养老保险。

在个人养老类产品的选择中，普遍存在的误区是：个人养老产品就是养老保险。实际上，保险产品虽然能够给予投资者较低的保底收益，但并不能完全抵御通货膨胀并解决未富先老的问题。养老保险

仅是第三支柱的其中一个选项。投资者应根据自身保障、经济实力和需求选择不同类型的产品：如果侧重保障且自身经济实力较强，最好选择保障功能强的养老产品；如果侧重收益且可以承受市场一定的波动，则应谨慎选择业绩稳健、风险可控的净值型产品，进行长期投资。

杨小松表示，面对这些误区，南方基金将大力开展线上线下相结合的投资者教育活动。通过 APP 客户端、公司官网、微信公众号等线上平台，针对客户多样化的养老资产配置需求，推出智投宝、养老宝等账户服务，为客户提供风险评估和养老财务规划，通过组合投资方式分散风险，提供更好的客户体验。同时，积极开展“彩虹之旅”、客户投资策略会等线下活动，向投资者传达正确的养老金投资理念，将养老金客户的视线由关注短期波动逐步转移到基金的大类资产配置、投资经理的风格差异、养老金产品风险收益特征等方面。

（来源：新华网）

李克强：确保基本养老金按时足额发放

企业职工基本养老保险基金中央调剂制度贯彻实施工作会议 6 月 11 日在京召开。中共中央政治局常委、国务院总理李克强作出重要批示。批示指出：建立企业职工基本养老保险基金中央调剂制度，对于增强基本养老保险制度可持续性、均衡地区间养老保险基金负担、促进实现广大人民群众基本养老保险权益公平共享具有重要意义。各地区、各部门要以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，认真贯彻党中央、国务院决策部署，统一思想认识，坚持从全局出发，加强统筹协调，切实做好中央调剂基金筹集、拨付、管理等工作，健全考核奖惩机制，确保中央调剂制度顺利平稳实施。各地区要切实履行基本养老金发放的主体责任，进一步加强收支管理，加快完善省级统筹制度，通过盘活存量资金、划转部分国有资本等充实社保基金，确保基本养老金按时足额发放，有效防范和化解支付风险。有关部门要与各方面密切配合，形成合力，不断完善基金中央调剂制度，推进养老保险全国统筹，努力为人民提供更高质量、更有效率、更加公平、更可持续的养老保障。

中共中央政治局常委、国务院副总理韩正出席会议并讲话，中共中央政治局委员、国务院副总理胡春华主持。

韩正表示，建立企业职工基本养老保险基金中央调剂制度，是实现养老保险全国统筹的重要举措。习近平总书记主持召开中央全面深化改革委员会第二次会议并发表重要讲话，强调要从我国基本国情和养老保险制度建设实际出发，在不增加社会整体负担和不提高养老保险缴费比例的基础上，通过建立企业职工基本养老保险基金中央调剂制度，合理均衡地区间基金负担，实现基金安全可持续，实现财政负担可控，确保各地养老金按时足额发放。我们要按照习近平总书记重要讲话精神和李克强总理批示要求，实施好企业职工基本养老保险基金中央调剂制度，有力有序推进养老保险全国统筹。

韩正强调，要依法做好基本养老保险费征收工作，扩大制度覆盖面，提高征缴率，夯实缴费基数，增强中央调剂基金制度可持续性。要加快推进省级基本养老保险基金统收统支，2020 年全面实现省级统筹，为养老保险全国统筹打好基础。要扎实做好中央调剂基金管理工作，强化基金预算严肃性和硬约束，确保基金专款专用。要认真做好基金缺口弥补工作，加大财政支持力度，确保全国退休职工按时足额领取养老金。

韩正表示，各地区、各部门要深入学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想和党的十九大精神，全面贯彻落实《中华人民共和国社会保险法》，加强组织领导，健全保障措施，确保企业职工基本养老保险基金中央调剂制度顺利实施，为决胜全面建成小康社会、夺取新时代中国特色社会主义伟大胜利作出新的贡献。

（来源：新华社）

农村和城市的养老问题差别大

每月给农村老人放 400 元退休金，过分吗？农村和城市的养老问题差别非常大，城市老人退休后国家给发几千块的退休金，每天种种花，钓钓鱼，没有后顾之忧。农村老人就没有退休之说，为了生活，基本是活到老要干到老。在农村经常会看到六七十的老人在地里辛苦的干活，不是他们想干，是因为没有办法，不干活就没有生活来源，每月几十元的养老金现在能买到什么，也就只能买点油和盐。但现在生活成本剧增，年轻人生活都成问题，养老问题也就更加的严峻，两会期间，全国政协委员张亚忠就提出了一个议案，那就是应该给农民也发放退休金。张亚中专家指出，农民虽然种地种粮，但也是一种职业，相比其他职业，农民解决全国人民的吃饭生存问题，其贡献的价值一点也不小！所以农民就应该像其他职业一样拿一份退休金。据悉，专家的提案也并不是空穴来风，也是有事实依据的。在试点的河南省安阳市，符合退休标准的农民就有 50 万人，如果按照每人每月 400 块钱的标准发放退休金，那么每年就需要 24 亿的资金支持。那有人不禁就要问了，这么多钱，哪里来呢？按照专家的推算，如果有中央、省、市政府三级财政的支持，分别按照 50%、25%、25% 的比例来承担。那么，此方案便是完全可行的，也是可以在全国范围内进行大面积推广的。不过，虽然每人每个月拿到的只有 400 元退休金，但是一年的总开支就是 24 亿，这对于一个四五线城市来说，已经是一笔不小的开支了。虽然给农村老人每月 400 元的退休金，相比其他职业少之又少，但对于农民来说，足以让其欣慰和欣喜！毕竟农民太不容易了，年轻的时候，虽然辛苦，但还有体力劳动，年老后，地里的庄稼活确实是应付不来，多数农村老人都没有收入。

（来源：搜狐）



<http://cnsf99.com/Home/Article/index/id/454/aid/51098>

开心养老——老有所为

如何养老的问题是一个大命题，回答清楚也不容易。现在有一种观点：主张老有所为，愉快地渡过晚年。

我国老龄化是趋势，要好好爱自己。五六十年代出生的人已经慢慢步入退休生活，进入老年行列，绝大多数都是独生子女，下一代的工作压力大，生活条件虽然好了，但生活压力仍然很大，他们面临生二胎，更是忙了又忙。作为这一代老人更应该好好考虑和安排好养老生活，要做到开心养老，老有所为。这意味着每天有所作为，有计划有步骤地做力所能及的事，做一个有价值的老人，活到老学到老干到老，走完漂亮的人生。当然不是让老人天天工作，天天做较重的活儿，干一番惊天动地的大事。

关于开心养老问题，我个人认为老人应该做一个有价值的老人。所谓有价值，就是活着意义，活得很开心，活得很愉快。养老的方式很多，有在自己家里渡过晚年的，有同子女在一起生活渡过老年的，有去养老院渡过余生的，也有长期在医院或者吃药渡过老年期的，等等等等。无论那种方式，最终目的是过好晚年少添麻烦。

第一，保护好身体。老人把自己的身体爱护好保护好，才是最大的最好的养老。身体健康对自己而言少痛苦，对子女而言少负担，对社会而言少用就医资源，方方面面都有好处，也是养老的前提。至于怎样把身体弄好是另一个话题，强身健体是永恒的主题。

第二、心情调整好。老人把自己的心情调整好，才是养老模式的开始。既要忘记自己是个老人，又不能忽略自己是个老人。忘记自己的年龄，可能始终会充满活力，积极向上，正能量围绕着你，少

看小关注负能量的东西，保持心情愉快。也要记住自己已经不年轻了，重体力活，大强度运动等都要拒绝，不能逞能，不要害怕输给年轻人。

第三、养身知识学好。老人掌握必要的养身知识是非常重要的，但不迷信。特别在饮食习惯、生活习惯上要相信科学，按科学的方式方法调整晚年生活。一旦退休，很多人不会过退休生活，整天不上班很无聊，天天做家务很不自在。这个阶段就应该多学习保健知识，养身方法，但并不是学了保健知识就要吃保健品。多学习多了解，防止上当受骗。懂得养身并不是迷信养身，不要从一个极端到另一个极端。

第四，生活节制好。老人一定要学会节制而不是拒绝。年轻时什么都能吃，老了什么都要少吃，控制量，把握度。也不能老了什么都不吃，这样吃了有害，那样吃了有害，样样都拒绝是不行的。年轻吃十分饱没问题，老了只能吃七分六分饱，这些都是自然规律。年轻时半斤酒量，老了喝二三两是没问题，一点都不喝就真有问题。

第五、养老方式选好。养老方式必须根据自己的情况选择适合自己的方式。没有绝对的好和不好，只有相对的合理。城市和农村的老人其养老方式是不同的，城市老人病了考虑就医方便，医院有技术有能力治疗自己的病；农村老人病了考虑就医花钱少，治不了就算了。城乡差别是有的。

第六，老有所为不过量。老有所为是指做力所能及的事。根据自己的生活条件，生活环境，因地制宜，因人而异。如果有块地就可以种种菜，养养花，这个时候把“劳动作为第一需要”，并不是天天劳动累弯腰。也不要天天看电视，天天打麻将，天天喝茶，一坐坐一天。如果在家里一定要把个人卫生，家庭卫生做好，不要认为自己老了可以不讲究了。也要学会用钱，用钱也是一种能力。钱多多用，钱少少用，儿孙自有儿孙福的道理，用不着操他们的心，不给他们添麻烦就是有所作为的表现之一。在身体适合户外旅游的情况下，多走动，多游山玩水，尽可能做到自己或者和老伴同行，开心过好每一天。

养老问题因人而异，开心就好！

（来源：搜狐）

独生子女的父母，以后如何养老？

其实不是独生子女的父母怎么养老，而是大部老人以后该怎样养老。人类走到今天，养老方式已经走过了多少辛酸，甚至悲惨的历程，以前主要是生产力低下造成的，不管是以前日本老年人老了往山里背，还是有的地方有自杀洞，自杀屋，这都是人类的悲哀，同时也是人类的必经历程，但我们人类该感到多少有些欣慰，那就是已经有好多国家早已实现国家养老。

头条上我们也偶尔看到介绍美国养老制度，设施，引来同胞们羡慕嫉妒恨，一片大骂，骂谁谁知道。现在生产力提高了，国家有能力给老人养老了，至于没有的是为什么，你懂的，因为国家养老一定要触动那些人的利益，道理很简单，一个国家总的钱是一定的，如果给全部老人养了老，那些人利益就少了，但自己的老人却是国家养老，凭什么？所以就会拿什么什么来忽悠，那为什么人家那些国家没这样忽悠呀。

人生来到这个世上是为了什么？虽然很多人并没有深入想过，但最简单的都知道，肯定不是来受苦的，受累的，所以子女养老与人生一世的目的相冲突，所以很多国家完成了国家养老制。国家通过保障体系提供养老院，养老金，护工，形成一套专业的养老一条龙，这种一条龙的好处比子女养老把老人扔房子管穿管吃管看病强百倍，直接关系到老人生活质量，说美国养老院楼梯转角都用海棉包过，怕老人碰到痛，子女做得到吗，再孝顺再有精力的子女能比得上受过专门训练以工作态度护理的护工吗，老人老了始终还得跟老人们一起玩耍才幸福，年轻人合得来吗？所以养老还得国家来，同时，让子女养老增加子女经济负担，占用大量时间，还有孩子一个家要经营，所以累得像狗，与人生价值观相矛盾，就出现不愿养老，不生孩子，甚至压得喘不过气自杀，所以国家养老迫在眉睫。

从目前来看除了少部分国家已经养了，剩下的大部已在着手往那个方向走，随着智能机器人的完善，说十年内一半岗位会被机器代替，那时无条收入应该会实施，那老人养老国家会很自然的接过去，少则十年多则二十年就会完善。

（来源：千寻生活）

热点新闻

上海：长宁完成 4 个小区电梯改造，搭建平台让项目顺利审批

在深度老龄化的上海，没有电梯的老式住宅楼使许多老人成为“悬空老人”。长宁区 60 岁以上的户籍居民占比已超过 35.3%，加装电梯成为老百姓热切盼望的民心工程。通过大调研，相关部门深入了解到这些迫切的需求，总结提炼了“引领、引导、引线、引擎”的“四引”电梯加装工作法，为老旧小区加装电梯提供了可借鉴和推广的做法与经验。

4 个小区已电梯改造

2011 年 5 月，相关部门出台了关于《上海市关于印发《本市既有多层住宅增设电梯的指导意见》的通知沪房管修（2011）187 号》，同时相关指导意见和流程相继出台。政策和需求都有了，但实际运作却没那么简单。不过，在长宁区周家桥街道，有着一一种与众不同的电梯“加装法”。2013 年 12 月，周家桥街道周二居民区星火大楼启动加装电梯征询意见。其间，居民们遇到了瓶颈、矛盾，工程甚至停滞。最终，历时整整三年得以完成。记者了解到，2014 年至今，长宁区共受理加装电梯立项申请 37 台，受理规划审批 13 台，12 台电梯正式投入使用。其中，周家桥街道加装电梯数量占到“半壁江山”。截至今年 5 月，周家桥街道共有 4 个居民区进行了旧公房电梯改造，其中 4 部电梯已竣工，3 部电梯已成功立项，另有两个楼栋已经 100%通过意见征询。

搭建平台让审批顺利

有种说法，老公房加装电梯是“小区万事第一难”，“难中之难”的环节就是意见征询。加装电梯需要物业管理区域内三分之二以上业主同意，加装幢 90%以上业主同意且没有强烈反对，但往往因有人反对、居民间存在历史纠葛、出租房业主不愿付钱、动迁户经济条件差等原因，导致加装电梯还没立项就已“流产”。

为此，周家桥街道居民区党组织充分发挥领导核心作用，从硬件要求、经费补贴等居民关心的问题入手构建宣传阵地，进一步明晰安装的步骤、所得实惠及所需承担的义务；在调处业委会、物业与加装电梯楼组三者关系中搭建协调平台，形成工作合力，把项目顺利“送”入审批程序。多年来街道探索和实践并举，结合实际，顶层设计，统一规划，上下互动，构建了周家桥社区“1666”居民自治体系。周二、三泾南宅小区依托居民自治攻克售后公房安装电梯难题，就得益于街道近年来注重居民自治，构建自治格局的成果。

“四引”模式提供样本

据悉，周家桥街道党工委、办事处以三泾南宅武夷路 729 弄 21 号的电梯安装为点，总结提炼了

“引领、引导、引线、引擎”的“四引”模式。

在引领方面，依靠“从党支部-党小组-楼组长-社区党员-广大居民”脉络，在先期征询阶段协调好各方。加装电梯牵涉物业、业委会、社区单位，居民区党组织要注重发挥多位一体共治、共建作用，各方关系，形成合力。老公房加装电梯作为居民自治项目，兼具了专业性和复杂性的特质。居委会通过政策铺路开道，加强居民对加装电梯热点问题的了解与认识。而自治的延续性则体现在电梯加装完毕的后期管理与维护，居民通过自主协商方式制定了电梯的使用、维修、养护制度，并根据规则来实行费用分摊支付，让居民逐步形成自助、自管的主体意识。不仅如此，街道以自治平台为引擎，复制推广经验做法，充分发挥能人作用，成立了“电梯加装自治联盟”。在推进老公房加装电梯中，周家桥街道破解了难题，提升了居民的获得感、满意度和幸福指数，在创新社区治理进程中，进一步激发了居民自治活力，拓宽了自治内涵。

（来源：劳动报）

研发和生产更好更多的老年用品

近日，央视曝光了在山东省德州市几家生产老年代步车的厂家。这些厂家虽然违规，但笔者却不赞成全部取缔。

其实近几年来，在我们上海也时常可以看到七八十岁的老人驾驶着“老年代步车”穿行在街道或小区里。这种“老年代步车”行驶速度不快，但也被交警部门认定为非法驾驶，说如经鉴定属于机动车范畴的老年代步车，驾驶员将被视作无证驾驶。

“老年代步车”的问世，是进入老龄化社会应运而生的“新兴事物”，虽尚无“法定户口”，且存在着这样或那样的质量缺陷与安全隐患，但其确有一定的市场需求，且是一种“刚性需求”。

目前，对待“老年代步车”这样尚无“准生证”的交通工具，有关部门出于安全考量严令禁止，以避免发生安全悲剧，然而，“一刀切”式的一禁了之，恐怕也非一劳永逸的解决之道。

因此笔者呼吁，国家应尽快出台相关标准，允许符合标准的“老年代步车”上路。事实上，随着社会老龄化程度的逐年上升，老年人所需要的何止是区区一辆代步车呢！

还有媒体曾经报道，在长宁区的仙霞街道，有几位聪明灵巧且热心助老的居民本着为老年人排忧解难的目的，发明了“上楼三件宝”，即楼道台阶处的小扶手、楼梯口整齐的三轮爬楼车、三楼拐角墙壁上小巧便利的折叠椅……自从小区在楼组配备了“上楼三件宝”，年迈体弱、腿脚不方便的老人们方便多了。

类似于“上楼三件宝”这样专为老年人量身定做的老年用品，理应多多益善和不断臻于完善才好。

仅以上海为例，如今60岁及以上的老年人已近500万之众，随着社会老龄化程度的不断加深，老年群体潜在的巨大市场和巨大的消费需求日益凸显。相关企业乃至社会各方应该由此敏锐地发现和及时捕捉老年市场的巨大需求和商机，果断和适时地推出老年用品，在提高老年人生活质量、生活舒适指数、健康指数和安全指数的同时，也必定会赢得可观的经济效益。

有识之士早就断言：老年产品的研发与生产消费是一大片浩瀚的“蓝海”。为老年人开发和生产出适合他们的、且安全系数高、舒适度也较强的产品，定可赢得巨大的、具有连续性的社会效益与经济效益。这样利国利民、功德无量的好事和实事，商家们何乐而不为呢？

（来源：东方网）

养老类型

高配置养老驿站开在家门

“以后在家门口就能享受到优质的康复理疗服务，不用大老远跑医院，免得排队了。”位于白桥大街8号楼一层的东城区东花市南里东区的社区养老服务驿站涵盖日间照料、心理慰藉、呼叫服务、助餐、健康指导、文化娱乐六大养老服务功能，还与医保定点医院对接，定期为老人诊疗。

近日，记者来到该养老驿站看到，新建成的养老驿站外观古色古香，走廊可供居民休憩，俨然临街一道亮丽风景线。驿站内六大养老服务功能，根据不同功能分区设置房间，门口有接待厅，还建有餐厅、文化娱乐室、助浴区、康复理疗室、健康管理室等，提供20张左右的床位。

据诚和敬南里东社区养老服务驿站站长冯逊介绍，该养老驿站面积为780平方米，原用于经营美容美发店、小饭馆、小洗浴、小发廊、熟食店、小超市等15家店铺，部分门脸还属于“开墙打洞”。为了扩大经营面积，一些商家还私搭乱建了违法建设，楼上居民早已有意见：“人员太杂，晚上噪音也大，环境脏乱，得好好管管。”

据东花市街道相关负责人介绍，东花市地区以建成住宅区为主，老龄人口比例较大，在东花市北里东区和广外南里社区已经各建有一家养老驿站，但面积较小，覆盖率相对较低，容纳量有限。

为了提升地区业态，响应地区民生呼声，去年4月，产权单位对地区底商全部腾退清理，进行升级改造。在产权单位的支持和配合下，街道将白桥大街8号楼一层建成一处覆盖面更广、地理位置更好、标准更高的养老驿站，满足居民养老需求。

据冯逊介绍，该养老驿站覆盖东花市南里和南里东共11000多人，其中，60岁以上的3900人、80岁以上1800人。目前该养老驿站已累计组织活动350余次，参与人数4600人次，累计服务约12200次。

冯逊表示，该养老驿站与辖区内的餐饮服务商合作，提供助餐服务，每餐收取16元左右的费用，由具有资质的餐馆每天为老人进行营养配餐，老人可以选择堂食或送餐服务。而日间照料以短期看护为主，有需要的居民预约后，每天早上可以把老人送至养老驿站进行照料，还可以暂时将老人放在养老驿站中托管三五天。

此外，养老驿站还与医保定点的普仁医院进行对接，由医生定期来为老人诊疗，医院的护士也可长期入驻养老驿站，为老人提供必要的护理服务。普仁医院还与养老驿站签订了医养结合战略合作协议，由医院的专业医生为居民做健康指导。

今年62岁的王月芝，家住东花市南里东区，“以前家门口没有养老驿站，我们没地方活动，现在我一周最少要来四五次。”王月芝说，她的女儿工作忙，没时间来照顾她，而养老驿站的工作人员就像儿女一样，把老人照顾的体贴入微，还组织老人们一起看电影、下象棋、打扑克、练书法、做手工编织等。

王月芝以前是从事幼教工作的，对做手工有一定经验，她找来旧纸片和居民们一起做书签、做剪纸。“这些老人戴着老花镜一点一点雕刻，做的可认真了，我们在一起动动手，生活也不无聊了。”王月芝说。

（来源：法制晚报）

老有所养，打造辖区“10分钟养老服务圈”

“街办和养老中心的工作人员对我特别照顾，经常过来帮我量血压、打扫卫生……”如今，和唐瑞香老人一样选择社区居家养老或成为帮扶对象的老人越来越多。

这得益于我市大力推进的养老服务体系，持续不懈破解“养老难”问题。截至目前，全市共有各类养老机构设施1798个。其中养老机构143家，社区居家养老服务站760个，农村幸福院825个，日间照料中心70家。养老床位数达到5万余张，每千名老人拥有养老床位数35张。城市养老设施覆盖率达94.2%，农村养老服务设施覆盖率达50.2%。

今年79岁的唐瑞香老人，家住西郊丰登路一小区，她不但要照顾患脑溢血住院的老伴，还要常年照顾患精神残疾的女儿，生活非常困难。为此，桃园二坊社区与和爱有约养老中心联手对唐瑞香老人进行了精准帮扶，在为其女儿办理免费用药和住院的基础上，还将其纳入“1+1+1帮扶计划”，由社区书记杨宇涛与和爱有约养老中心董事长肖海清共同帮扶，每周都有社区和养老机构的工作人员以及志愿者联系、走访唐瑞香老人，或是给她送饺子、测量血压，或是帮她理发、打扫卫生，或是陪她聊天解闷、讲解养生知识……这一切，只是莲湖区桃园路街办养老工作的一个缩影。

位于西郊的桃园路街办辖区共有65岁以上老人16221名，占常住人口的10%以上。为了有效解决养老服务供需矛盾，确保老有所养，街办打造辖区“10分钟养老服务圈”，以社区居家养老服务站为“依托”，开展社会化养老、精准帮扶活动。桃园路街办先后建立了16个社区居家养老服务站，让老年人10分钟内就能到达最近的服务站，实现了就近养老、方便养老。截至目前，已有10万人次老龄群众享受了居家养老服务。

“早晨养老中心一开门，我就准时来报到，练书法，学绘画，或与老街坊们聊聊天，一天过得很充实……”采访中，家住西瓷小区的陈淑英阿姨告诉记者，她刚退休时无所事事，在家也很孤独。现在在养老中心兴趣相同的朋友多了，每天的生活更丰富了。6月7日上午，桃园二坊社区党支部联合养老中心举办了“养老爱老进社区”活动，来自社区的20多位老人参加了此次活动。在现场记者看到，老人们齐聚在居家养老活动室载歌载舞，陈淑英阿姨自告奋勇地表演了节目，迎来了阵阵掌声。

据悉，到今年年底，桃园路街办所有的社区都将建成居家养老服务站，便捷、丰富的养老服务将覆盖辖区所有的老年人，使老年人的晚年生活更加从容、幸福。

（来源：西安晚报）

合众人寿创建养老社区，保险养老向国际品牌奋进

近年来，如何解决养老问题逐渐成为了人们关注的焦点，在去年党的十九大报告中，习近平总书记指出，实施健康中国战略，积极应对人口老龄化，构建养老、孝老、敬老政策体系和社会环境，推进医养结合，加快老龄事业和产业发展，对此合众人寿积极响应国家号召，率先推出了“养老社区”这一概念。

赡养父母是中华民族的传统美德，任何一个年轻人都心心念念自己的爸妈有一个良好的住处和生活环境，希望为自己的父母带来颐养天年的天伦之乐，但是事情不是完美的，经济的快速发展不断冲击着年轻人的生活水平，激烈的就业竞争状况，以及4位家长，夫妻二人，一个孩子，许多家庭都难以在照顾孩子的同时处理好父母关系，那么如何解决这些矛盾呢？其实，养老社区便是一个不错的选择，既可以满足老年父母的生活必须，暂时安定老人，等事业逐渐稳步年轻人可以再把老人接回来，这成为了一个权宜之计。

因此合众人寿提出了合众人寿实物养老保障计划，将养老社区的实物也就是房子与传统的养老保险产品对接，用房子的租住权替换传统养老保险产品的现金收益，用现在的钱锁定未来入住养老社区

的租金。如果不愿意选择入住养老社区，保险期满后，客户也可以选择领取现金收益。这也是继“保障”、“保障+理财”之后，保险产品出现了“保障+理财+实物”的第三种模式。

于是，2013年10月，中国首家复合型养老社区——合众优年养老社区在武汉落成，同时，国内首个实物养老保障计划正式推出。随后，合众人寿南宁、沈阳两地养老社区也先后建成，南北中三地互补，为客户提供先进的候鸟式养老奠定了基础，合众人寿也成为国内险企探索养老产业的领头羊。随后，合众人寿海外投资首次出手，收购了美国科罗拉多州、俄勒冈州和弗吉尼亚州等地的15家养老社区，成为我国保险资金出海收购养老社区的第一个成功案例。目前，由中发实业集团、合众人寿保险股份有限公司联合投资成立的合众优年(武汉)养老企业管理有限公司，建设拥有武汉、南宁、沈阳三家国内大型养老社区，投资收购国内7家养老院及国外56家养老社区，总计66家养老机构，成为国内精耕养老产业的新兴巨头之一。

未来，合众优年将继续大力发展养老产业，加快在国内主要城市的布局，发展旅居养老、加盟、托管等运营模式，并与国外养老产业互通互动，细分养老服务品牌，向着国际化养老品牌稳健迈进，为中国养老产业探索出一条创新之路。

(来源：网络综合)

养老产业

英格索兰健康健步行在沪举办，为幸福养老助力

6月9日，创造舒适、可持续发展及高效环境的全球领导者，英格索兰联合和众泽益志愿者服务中心，在上海市静安区社会组织联合会的指导下，于上海世纪公园成功举办了以“英爱颐年·予爱相伴”为主题的健康健步行活动。此次公益活动是英格索兰“英爱颐年”养老关爱项目的延续，旨在为青老两代人创造亲密互动的美好时光，提升老年人的生活品质和幸福指数。当天，近500名英格索兰员工、员工家属、敬老院老人以及社会参与者相聚一起，共同度过了一段愉快又难忘的时光。

参加者们准备出发伴随我国社会老龄化程度的加深，社会养老问题亟待解决。根据最新公布的社会服务发展统计公报，截至2017年底，我国60岁及以上的老年人已占全国总人口的17.3%，中国已成为全球老龄人口数量最多，老龄化速度最快的国家之一。此外，根据上海市民政局、市老龄办、市统计局联合发布的最新数据显示，作为中国老龄化程度最深的城市，上海老年人的数量仍处于稳步上升中，已达户籍总人口的33.2%。与此同时，由于我国老年人的家庭结构变小，“空巢老人”、老人心理疾病等新型问题大量涌现。

今年五月，英格索兰针对60、70、80以及90一代开展了一场“两代亲密度”的问卷调查，其中超过50%的受访者都表示与父母分居，很少陪伴父母一起做喜欢的事情;还有近50%的受访者五年来没有与父母一起旅行过;更有三分之一的受访者表示不了解父母的体检状况或没有督促父母进行定期体检。这一调查结果显示老年群体缺乏家人的陪伴和关爱，甚至逐渐成为中青年身边的“隐形人口”。英格索兰举办本次健康健步行活动，正是希望通过互动活动，提升两代人之间的“亲密度”，更呼吁社会大众给予老年群体更多的重视、陪伴与关爱。

“作为一家具有高度企业社会责任感的公司，英格索兰长期聚焦社会热点问题并积极探索形式多样的公益实践。我们在2017年推出了‘英爱颐年’养老关爱项目，希望通过发挥英格索兰的企业资源和技术优势，切实帮助改善老年人的生活环境，提升老年人的生活品质和幸福指数。”英格索兰亚太区企业传播与公共事务副总裁邓宁先生表示，“今年，我们期望通过这种与老年人结对行走的健康徒

步活动，加强青老两代人之间的情感互动与精神陪伴，同时带动更多企业和社会公众关爱老年群体，为养老事业的创新、健康发展提供积极的助力和支持。”

此次健康徒步行沿途设置了不少为青老两代人量身打造的互动小游戏：“两代人广场舞”环节结合了老年人喜闻乐见的广场舞和年轻人青睐追捧的尊巴舞，热情又不乏活力；大富翁、跳房子、滚铁环等“怀旧”游戏不仅唤起了老年人的童年记忆，也让年轻人感受了一把不一样的乐趣。“一字传情”游戏则鼓励两代人互赠一个字来表达自己的对方最深的情感，让彼此的心靠得更近。

“一字传情”现场自2017年正式推出“英爱颐年”养老关爱项目以来，英格索兰不但举办了“创·享养老新时代研讨会”，携手政企机构为幸福养老献计献策；还将价值170多万元的旗下特灵空调产品捐赠给了近期竣工的上海澜悦长者公寓，为老人打造更舒适的生活环境。此外，英格索兰还通过一系列员工志愿者活动，将关爱与陪伴带给了更多养老机构的老人们。目前，“英爱颐年”养老关爱项目已获得社会各界的高度认可，先后荣获第七届中国公益节“年度公益传播奖”、2017中国财经峰会冬季论坛“企业社会责任典范奖”、2017年北京市企业志愿服务“高管推动奖”等多个奖项。

（来源：美通社）



<http://cnsf99.com/Home/Article/index/id/522/aid/51096>

我省养老产业招商推介会举行，建立天鹅颐养经济走廊城市合作机制

7日至8日，由省政府主办、省民政厅和伊春市政府承办的黑龙江省养老产业招商推介会在伊春市举行。本次会议旨在与兄弟省市充分共享龙江特有的整体生态化资源优势，构建健康旅居养老运行机制、金融支持养老产业发展机制，推进我省养老机构、企业、资源与金融机构、投资方有效对接整合，促进养老事业和产业发展。

省内外知名涉老社团组织，养老龙头企业、机构，金融机构以及广东、贵州、河北、湖南、重庆等省(市)共300多个单位、500余人参加会议。

招商推介会重点突出与广东省的对口合作招商、“南病北治”养老示范基地和旅游风情小镇精准招商，以及智慧社区养老、养老康复辅具、适老化产品用品制造招商。会上，21个重点项目集体签约，涵盖康养基地建设、人才培养、智慧养老平台、社区居家养老服务等诸多领域，签约总额超过23亿元。

会上，建立了“天鹅颐养经济走廊城市合作机制”，省政府发出倡议，伊春市联合大小兴安岭城市圈(佳木斯市、鹤岗市、黑河市、大兴安岭行署)加省会城市哈尔滨市，与南京市、武汉市、中山市、茂名市等18个城市签订战略合作协议，共同致力于天鹅颐养老人体验自然、和谐、舒适、安宁的康养享受；致力于合作城市间养老资源共享、养老资金互流、养老产业互促；致力于合作城市间城市建设、生态环境、民风民俗、科技信息、文化教育、社会安全等健康旅居养老产业链和生态链打造。

会上还成立了“黑龙江省养老产业发展金融支持联盟”，18家金融、保险机构加入联盟，为养老企业、养老项目与投融资机构间搭建桥梁，使政银企有效对接，实现资金链、产业链和创新链的协同推进。

（来源：黑龙江省人民政府网站）



<http://cnsf99.com/Home/Article/index/id/522/aid/51113>

上市企业引领生态养老挺进大西北——瑞年国际与甘肃省张掖市“张掖安老

项目”进入启动阶段

2018年4月，瑞年国际在香港宣布，与中华人民共和国甘肃省张掖市民乐生态工业园区管理委员会(以下简称：民乐管理委员会)订立合作备忘录。这意味着，多方洽谈近一年的“张掖生态养老项目”，正式进入实质性启动阶段。

该项目拟发展成大型养老园区，结合老人保健服务、无污染中药种植及生产、以及环保酒店及旅游服务，估计投资总额最高为人民币10亿元，建筑面积约160,000平方米。最终会形成资源、能源利用，生态、环境保护，绿色产业、绿色交通、生态化的生活方式等诸多方面的示范效应。张掖生态养老项目的确立，使“生态养老理念”实质性的从沿海发达地区，进入大西北。

该项目由三方战略合作伙伴共同推进——瑞年集团，张掖永正药业，以及张掖市民乐县管理委员会。瑞年集团将负责引入投资及融资、提供技术支援及负责项目营运;张掖永正将提供相关业务及技术支援;张掖市民乐管理委员会将提供所需政策支持，项目落地的相关协助。

强强联手，共筑西北生态养老示范

张掖生态养老项目，坐落在有“塞外江南”之称的历史名城甘肃省张掖市。黄河穿省境而过，河西地区是高峻的祁连山地，北部是较低的走廊北山，南北山系之间是长达1200公里的狭长平坦的宽谷，称河西走廊，是甘肃省最大的自然区。

由三方战略合作伙伴共同推进——瑞年集团，张掖永正药业，以及张掖市民乐县管理委员会。瑞年集团将负责引入投资及融资、提供技术支援及负责项目营运，引进国内外知名养生运动、休闲娱乐、养老、康复医疗、体检疗养，进行有效资源整合;张掖永正将提供相关业务及技术支援;张掖市民乐管理委员会将提供所需政策支持，以及项目落地的相关协助。三方将共同全力推进这一项利于社会，功在当代的重要项目。

一对夫妇孝养6个老人?即将消失的“养儿防老”概念

截至2016年底，中国60岁及以上老年人口超过2.3亿，占总人口的16.7%;65岁及以上老年人口超过1.5亿，占总人口的10.8%。预计到2050年，中国老年人口将达到4.8亿，约占届时亚洲老年人口的五分之二、全球老年人口的四分之一。

老龄化趋势向中国传统的家庭养老方式提出严峻挑战。家庭养老功能不断弱化，老年人对养老院的需求越来越大，解决养老问题成为需要社会迫切解决的重要议题。

今天的60~70岁的老年人口，为1948年~1958年出生，生育期自1970年开始。几乎全部在1970年代开始实施的“计划生育政策”覆盖范围内。第二代独生子女比例70%以上，第三代独生子女90%以上。

421家庭大量出现，进一步加大了赡养老人的压力。部分城市“空巢老人”比例高达30%(个别城市超过50%)。一对小夫妻，需要赡养四个以上长辈，这种现象即将全面在中国社会发生，而年轻夫妇无论从时间，从精力，从其经济能力上，都很难担负起养老责任。

未来的20年内“养儿防老”的传统理念，将彻底消失。社会化、多档次商业化养老，将成为绝对主流。

张掖市民乐县人民政府副县长、民乐生态工业园区管委会主任李永基先生表示：「养老产业是银发经济、朝阳产业和民生工程。张掖安老项目是瑞年、永正及民乐县三方顺应国家支持社会资本发展养老产业的政策机遇，以提供全功能、全覆盖的综合养老服务体系而打造的品牌连锁化、服务综合化、发展一体化的高端养老产业项目。」

张掖永正药业董事长尹云星先生表示：「张掖市地处一带一路重要节点，瑞年国际是大健康产业服务于人类健康的创新公司，已有二十年的企业历史。今天瑞年国际带领我们在甘肃省张掖市民乐生态工业园区投资建设康养项目产业园，我们感到非常激动。该项目建成后，可在一定程度上解决中国老龄化、南北化、地区差异化健康问题，并有效促进区域性医疗和养老产业发展，有利于吸纳贫困地

区的劳动力，培训技能、增加收入、实现脱贫。这是一件利国利民的大好事，我们表示热烈欢迎及称赞。」

集团主席兼行政总裁王福才博士表示：「由于中国人口老化加剧，社会对安老服务的需求持续上升。集团于过去逾十年透过销售及宣传其保健营养品建立了庞大长者会员基础，相信新项目将有助集团扩大保健服务业务及销售渠道。张掖安老项目是集团在健康品业务板块上的自然延伸，并有助与瑞年现有业务产生强大的协同效应，为集团未来发展缔造更稳固和具长远发展潜力的业务平台。未来集团还将继续物色其他高铁沿线周边城市的优质养老项目，实现社会、企业、股东全面共赢的新局面。」

为更好地推进张掖安老项目的建设及营运，集团已委任中国家庭服务业协会养老服务专业委员会、中国老年医学学会副会长兼秘书长陆军女士、中国保健协会机构养老分会会长刘巧玲女士为项目的顾问，以提供专业意见、转介及指导。

瑞年国际于整个绿色耆康养老养生园区项目之总规划投资预算为人民币 20 亿元，其中张掖安老项目为先导项目，投资规模最高为人民币 10 亿元。余下人民币 10 亿元将投资于高铁沿线周边城市，并把握机遇积极发展绿色耆康养老养生园区相关项目。

（来源：中国发展网）



<http://cnsf99.com/Home/Article/index/id/522/aid/51142>

智慧养老

江苏：涟水 13 个乡镇建成智慧养老服务站

记者日前从市民政局获悉，涟水全县已有 13 个乡镇建成智慧养老服务站，创新采用“老人服务二维码”模式，实现服务全程数字化管理。截至目前，共完成服务工单 10816 条，已服务 3541 名老人。

据悉，智慧养老服务站会为接受服务的每位老人设立一个老人服务二维码。工作人员在提供服务时，首先要扫描老人服务二维码签到，并将服务现场拍照上传至智慧养老服务平台；随后，每半小时向平台发送定位；服务完成后，再扫描老人服务二维码退出。服务全程通过智慧养老服务平台进行数字化管理，服务流程更严格。

今年以来，涟水县民政局与新华网江苏有限公司合作，在全县各乡镇试创智慧养老服务站，截至目前，共有 13 个乡镇建成。

（来源：淮海商报）



<http://cnsf99.com/Home/Article/index/id/528/aid/51141>

养老产业盛宴欲造一座“智慧健康岛”，普陀健康养老服务发展论坛

学院式养老是什么？老有所养的主要保障是什么？如何才能解决养老产业的困局？2018 年 6 月 11 日，即将在舟山市普陀区召开的“普陀健康养老服务发展论坛”，也许能带给你答案。

截至 2017 年底，中国 60 岁以上老年人口达 2.41 亿，占总人口的 17.3%。社会养老压力持续加重，养老问题随着人口基数的增长开始不断凸显。在国民养老面临诸多问题的当下，如何改变固有思

路，开拓一条全新有效的养老事业道路，已经成为了诸多养老从业者重大挑战。普陀健康养老服务发展论坛，由普陀区民政局牵头主办，杭州康久医疗投资管理有限公司、杭州医养网络科技有限公司、普陀天颐老人之家共同承办，在国家卫生计生委人口文化发展中心、中国社会福利与养老服务协会、舟山市民政局的大力支持下，协同业内顶层政策设计者、专家团队、精英学者以及优秀企业代表组成的学术研讨平台，本次论坛就养老产业的现状及问题，从以下三方面模块展开安排：

一、养老产业聚焦养老发展新道路

本次论坛邀请行业内最顶尖专家团队，聚焦当前养老模式的诸多困局，共同研讨新时代下养老产业的发展规划。通过政、产、学、研及行业协会的共同协作，探索全新的养老产业链生态形态。届时将会就“学院式智慧养老”新模式的普及及运行概念，进行全面且科学的讲述报告。

二、“学院式+智慧医养”新模式试点运行

为了更清楚的表现“学院式养老+智慧健康岛”新概念，本次论坛除了学术会议之外，同时安排试点单位——普陀天颐老人之家开展示范项目巡展活动。普陀天颐老人之家作为康久集团旗下的首家“学院式+全智能”模式的高品质养老院，已经正式投放各类智能软硬件设施，全力打造一个集“文化养老、健康养老、文娱养老、精神养老”四大功能于一体的五星级养老机构。养老院以大数据平台为中心拓展服务，整合舟山养老服务资源，逐步形成“智慧健康岛”生态链，力求打造一个全新的智慧养老品牌，为老人带来便利，为机构带来发展，为社会带来进步。

三、智能养老产业技术与设备巡展

为推动行业发展，进一步推广展示产业最新成果，本届论坛将开通智能样板居室、智慧化老人评估室、云诊室以及可穿戴医疗设备等智能养老技术与设备巡展活动。届时，与会者可以接触到目前最先进的养老智能产品和信息化数据展示平台，为推动智慧养老事业发展提供坚实的技术后盾。

（来源：石家庄新闻网）

养老培训

养老改革再推新措，破解人才缺乏瓶颈——深圳健康养老学院正式挂牌成立

深圳养老服务业综合改革试点再有新动作，6月8日，深圳市民政局与深圳职业技术学院共建深圳健康养老学院挂牌暨共建签约仪式在深圳职业技术学院举行。深圳市副市长黄敏，深圳市民政局局长廖远飞，深圳职业技术学院党委书记陈秋明、校长贾兴东等出席活动并为深圳健康养老学院揭牌。廖远飞与贾兴东签署了共建协议。

深圳健康养老学院是全国首家由民政部门与地方高校合作共建的专业养老学院，经深圳市政府办公厅同意成立，由深圳职业技术学院举办，深圳职业技术学院与深圳市民政局共建，登记为其他组织利用国有资产举办的独立法人新型事业单位，不纳入机构编制核定范围，不定机构规格和行政管理岗位等级，不定编制，实行企业化运营管理，是深圳养老服务综合改革、职业教育改革的全新探索。根据共建协议，到2025年，深圳健康养老学院将建设成为集人才培养、产品研发、政策咨询、服务展示

于一体,立足深圳、面向全国、放眼世界的“养老人才培养基地、养老服务展示中心、养老产品研发中心、养老产业咨询中心”,打造成为具有中国特色、对标世界一流水平的养老学院,为深圳加快构建高质量高水平的社会化养老服务体系提供坚实的支撑。

仪式上,廖远飞指出,深圳市养老服务业整体处于初步发展阶段,所提供的服务和产品仍以生活照料为主,缺乏医疗康复、营养保健、精神慰藉等专业化服务,养老服务专业人才的严重不足,已成为制约我市养老服务业发展和养老服务质量提升的突出问题和瓶颈之一。市民政局与深圳职业技术学院,携手共建深圳健康养老学院,是我市有效破解养老服务人才培养困局,深入推进养老服务供给侧改革,加快补齐养老服务领域民生短板战略性举措。市民政局将会同职业技术学院一道,整合政府、学校、社会各方优质资源,大胆借鉴德国、瑞士、日本等国内外先进理念和经验,积极探索“前校后院”、“校院合一”、“二元制”等产教融合的新型人才培养模式,促进养老服务人才培养与养老服务质量同步提升。

陈秋明表示,深职院作为全国职业技术学院的一面旗帜和标杆,近年来联合市、区、街道,积极探索设立一批特色社区学院、行业学院,力争“市民在哪里,学院就办到哪里”,将深职院优质教育资源输送到深圳各个角落。举办深圳健康养老学院,对于深职院打造“深圳市民终身教育学校”、更好地服务于深圳经济社会发展具有重要意义。

深圳健康养老学院成立后,将根据市民政局统筹安排和养老服务市场需求,开展在职继续教育、学历教育、技能培训等多层次养老人才培养,重点面向养老机构管理人员、服务人员、护理人员和家庭照护者、养老服务志愿者等在职从业人员,以及为来深务工人员提供养老服务技术技能培训,推进深港两地养老护理员交流,到2020年,养老学院社会培训达5000人次/年;到2025年,养老学院社会培训达10000人次/年。

(来源:深圳市民政局)

我国人口老龄化问题日益严峻,护工需求加剧

根据全国老龄办公布数据,截至2017年年底,我国60岁及以上老年人口已达2.41亿人,占总人口的17.3%,预计到2050年前后,老年人口占比将达34.9%。5月10日,中国医学科学院北京协和医学院召开媒体吹风会,中国医学科学院北京协和医学院院校长、中国工程院院士王辰在会议上表示,中国的老龄问题来得迫切而严峻,如何为全国的老龄人口提供全方位全周期健康服务,已经成为全社会的一个重要议题。

根据英才网旗下医药英才网近期的招聘数据显示,截至6月初,医药行业人才招聘需求量比去年同期上涨了11.9%,其中护工需求量涨幅较为突出,与去年同期相比增长了12.3%,成为医药行业热招岗位之一。

从区域上看,护工在较为发达的一线地区需求量较大,北京、上海、广东等地的需求量与去年同期相比分别增长了13.1%、13.3%、12.9%,二三线地区中,该岗位在天津、浙江、福建等地的招聘需求量涨幅较大,分别增长了12.3%、12.8%、12.7%。从职位上看,该岗位在一线地区的平均薪酬均高出5000元/月,但在二三线地区,该岗位的平均薪资相对较低。

预测结合现在的社会现状,随着老龄化问题的展开,老年人的安置以及筹资问题也将列入重点考虑对象,这给护理院、医疗卫生机构以及保险公司等带来了商机。

(来源:英才网联)

健康管理

为啥北京健康扶贫与支援合作遍及 14 个省和自治区，就是要把患者留在当地

健康扶贫工程一直是党中央、国务院关于打赢脱贫攻坚战的重要部署，而健康扶贫与支援合作也一直对受援地区的医疗卫生健康事业发展有着重要意义。

在 6 月 8 日北京市卫生计生委召开的健康扶贫与支援合作工作会议上，健康君看到这样一组数字：

2017 年 8 月，拉萨市人民医院率先在西藏地区创建三甲医院并挂牌，门急诊量较创建前增加 53.5%。在“组团式”的援藏工作中，以北京友谊医院为主，共 19 家市属医院参与其中。2017 年，共 57 名管理干部和医疗专家，到和田地区及十四师开展工作，填补了 50 多项和田地区医疗机构相关技术的空白。而这些，都只是 2017 年北京市卫生计生委健康扶贫与支援合作工作中的一小部分。那么，在过去的一年里，他们还取得了哪些进展和成效呢？赶紧跟着健康北京来看看吧！

2017 年健康扶贫涉及 134 万贫困人口

据了解，北京市健康扶贫和支援合作区域涉及 14 个省、自治区，重点是西藏拉萨、新疆和田、青海玉树、河北张家口承德保定、内蒙古 5 省区 72 个县级地区，涉及 134 万贫困人口。

援藏工作方面，在市卫计委的援藏团帮扶下，2017 年 8 月拉萨市人民医院成为西藏地区率先创建的三甲医院并挂牌，门急诊量较创建前增加 53.5%，床位增加 37.4%，住院日降至 9.7 天，同时开展了 40 多项新技术和多例疑难手术，为大病不出藏做出了努力。在青海，援青团队根据青海的实际需求，组建了玉树州精神疾病专科医院，结束了全国高原高寒地区没有精神疾病专科医院的历史。玉树州人民医院院长、西城区援青干部刘云军还带领专家深入一线调研，在院内优先增建中医门诊、感染性疾病科、包虫病诊疗基地、儿科重症监护室等 9 个急需特色科室，先后在神经外科等科室开展手术 200 余例，抢救危重症 60 例。在和田地区，2017 年北京市选派了 57 名管理干部和医疗专家，分别到和田地区“一市三县”及十四师开展工作，填补了 50 多项和田地区医疗机构相关技术的空白。针对和田地区需求，组成了妇幼健康、结核病防治等调研组开展工作，为和田地区制定公共卫生干预政策提供了依据。此外，在市扶贫合作办的统筹下，他们还组织专家论证了高原适应研究康复中心项目等重要工作。北京市卫计委还针对内蒙古、河北相关地区加强工作对接，建立帮扶机制。

精确到户、精准到人、精准到病，将帮扶进行到底

下一步，北京市卫计委还将充分发挥医疗卫生机构“一对一”帮扶优势，主动与受援单位对接，做到精确到户、精准到人、精准到病。重点工作主要包括：

1、与帮扶单位加强沟通，做好建档立卡扶贫对象健康信息采集和动态更新工作。通过建档立卡核实核准，找准患病人口，摸清患病情况，提升健康扶贫的精准性和有效性。同时，根据贫困人口的变动情况，及时更新健康扶贫数据。对建档立卡贫困人口健康扶贫数据实施动态管理。

2、帮助受援地区进一步完善医疗保险制度、大病保险制度，提高筹资水平和政府补助标准，倾斜保障政策，提高贫困人口医疗保障水平。还要结合当地实际，对农村贫困人口予以特殊保障，大病保险制度报销后的个人自付医疗费用予以倾斜救助，实行先诊疗后付费和“一站式”即时结算，将贫困人口住院医疗以及门诊大病、慢性病和特殊疾病医疗费用个人自付比例控制在一定范围以内。帮助整

合多方渠道资源，发挥协同互补作用，进一步提高贫困患者看病报销比例，降低看病医疗自付费用。

3、打造重点病种专项救治品牌，为得大病的困难群众找出一条或多条救济渠道，让他们安心看病、安心治病、安心养病。目前，市卫生计生委与团市委正在联合开展对口支援地区建档立卡贫困青少年大病求助项目，对西藏、新疆、玉树、河北、内蒙已申报先心病、心肌病、终末期肾病等近 20 余名患者组织筛查并开展救助活动。

此外，北京市卫计委还将总结医疗人才“组团式”援藏、援青帮扶方式的经验，继续提升服务能力，帮助受援医院提高医疗服务能力与管理水平等。同时建立到县的远程医疗协作网，在受援协作地区开展重大传染病和地方病普查、防治等工作，减少因病致贫、因病返贫现象。在受援地区倡导健康生活理念，移风移俗，转变不良生活方式，降低贫困人口因生活习惯导致的生病、发病风险。

（来源：健康北京）



<http://cnsf99.com/Home/Article/index/id/627/aid/51129>

养老地产

龙湖首个养老项目花落新壹城，打造品质养老空间

在传统地产企业纷纷以卖房为切口进军养老产业的大流下，龙湖集团独辟蹊径打出“服务牌”。日前，龙湖对外发布：首个养老项目落户重庆科园四路的新壹城，打造长者养老公寓。此次，龙湖并不打算卖房，首个项目全部自持运营，专注“卖”服务，通过打造专业、温暖、自在、高品质的空间，提供医养养护全方位的养老服务，让长者不远离、不脱离、不分离的城市社区实现品质养老。

首个养老项目落户新壹城龙湖全部自持运营

作为龙湖试水养老产业的首个项目，重庆新壹城养老公寓总面积 8000 余平方米，提供 150 余床位。该项目位于城市商业区，与周边商业、社区高度融合形成“城市共生”持续照护的服务特色。满足长者日常生活照料、健康管理、文化娱乐等精彩养老生活需求。不远离城市核心生活圈，延续过往的美好生活。

同时，周边还有重医附一院、大坪医院等医疗资源，以及双地铁、数十条公交线路的便捷交通条件，利于对长者高效诊疗、护理。

值得关注的是，与传统地产企业进入养老产业便拿地、开发、卖房的模式不同，龙湖首个养老项目并不对外出售，全部自持运营，通过构建全新的医养养护服务体系，打造养老服务新品牌。

其中，适老化空间设计独具匠心，这是新壹城养老服务的重要亮点之一。记者注意到，新壹城养老公寓为长者设计了邻里交流空间、社区锻炼空间、园艺操作空间，以及绿植环绕的家属探访空间，为长者与朋友、社区义工交流的机会，让他们生活更加充实，心态更加年轻。

环境营造方面，倡导“治未病”理念，通过设计各种园艺操作，预防、治疗老年疾病。比如，适老化设计的花圃供长者进行园艺操作，立体花墙上种植鲜艳的植物，引导长者主动锻炼，伸手触碰及照料，帮助长者锻炼脑力、体力，延缓衰老。此外，在一些养老项目中容易被忽略的设计细节，龙湖养老团队视为重点：在长者紧密接触的卫浴等环境，项目均采用 SMC 材料，长者使用时触感温暖、舒适；对于不适宜开窗的天气，设置有新风系统，确保向室内输送新鲜空气，营造恒温恒氧空间。

倡导宜居养老多重政策助力标准服务模式

新壹城养老公寓是龙湖养老产业全国布局的开端。龙湖集团相关负责人介绍，在地产开发、商业运营、长租公寓、物业服务等四大主航道业务外，养老是未来主要发力的方向之一。接下来，将优先在北京、上海、重庆、成都等核心城市布局，打造专业养老机构，致力于成为中国最受信赖的健康服务领导者。

在龙湖试水背后，养老产业正处在爆发增长的“前夜”。全国老龄办最新统计，截至2017年底，全国60岁以上老年人口达2.4亿，占总人口比重达17.3%。中商产业研究院预计，到2020年，养老产业市场将达到7.8万亿元。面对巨大的市场蛋糕，如何建立好“服务”体系成为政策及行业焦点。住建部最近发布《建筑设计防火规范（征求意见稿）》，增加了老年人照料设施建筑在消防、避难场所等多方面的新标准。龙湖集团相关负责人表示，新标准的出台，意味着企业要花更多的成本和精力，充分考虑安全环境的建造。在重庆新壹城养老项目的设计过程中，防火材料选择、应急避难场所设置等安全设施，均是按照全新的标准执行。与此同时，宜居养老也在各地提上日程。《重庆市人民政府办公厅关于印发重庆市老龄事业发展和养老体系建设的通知》称，要实施适老化设施“改造工程”和老年宜居社区建设示范行动，到2020年，60%以上城市社区和40%以上农村社区达到老年宜居社区基本标准。

如何实现此目标？《通知》指出，大力发展养老产业，要鼓励连锁化经营、集团化发展，实施品牌战略，培育一批各具特色、管理规范、服务标准的龙头企业。

按照重庆市民政局的部署，将推行养老服务标准化、管理标准化，研究制定养老服务核心标准，构建覆盖全面、重点突出、结构合理的养老服务地方标准体系，促进养老服务发展规范有序。龙湖此次试水养老产业，以打造高品质服务体系为核心竞争力，亦是响应政策鼓励的大方向。

落地“空间即服务”创新养老服务新模式

“如何打造一个专业、温暖、自在、品质的养老空间，是龙湖在进入养老产业时，放在第一位思考的问题。”龙湖养老团队相关负责人介绍，相比于日常项目3个月的设计周期，新壹城养老项目用了近一年的时间。据悉，在新壹城项目启动前，龙湖养老团队的营销、设计、运营等人员，一同到日本、欧洲等养老产业发达国家和地区取经，设计团队根据运营和营销团队在体验中获取的意见，不断反复修改设计方案。“作为龙湖首个养老项目，我们是以做模版的标准来打造的。”该负责人表示，新壹城养老项目结合了欧美与日本在养老方面的优势，从细节方面着手，尽可能满足国内长者客群的普遍生活需求，打造国内养老行业的标杆，提供高品质生活的空间服务。龙湖集团相关负责人表示，龙湖要的是做人和空间的连接，也就是“空间即服务”，洞见客户未来生活、工作、社交场景，在产品和服务层面持续创新，参与城市空间与服务重构。此次试水养老产业，正是秉承“善待你一生”理念，以养老服务连接“人与空间”。对龙湖创新养老服务新模式，中国社科院社会发展战略研究院副研究员张盈华认为，当前社会化的养老服务供给还远远不够，加快适老设施改造、建设老年友好型城市和老年友好型社区是养老产业发展的方向。

业内人士表示，提供优质服务是龙湖的优势，从物业管理到商业运营等板块均提升了行业的服务标准，此次试水养老产业，将养老服务品质作为核心发力点，也有助于打造养老行业的服务新标准。

（来源：腾讯大渝网）

回报周期长，养老地产困局难解

全国老龄办发布的最新数据显示，全国60岁以上老年人口已达2.4亿。随着老龄化时代加速到来，沪上养老产业迎来爆发窗口期，多个大型养老项目次第投入运营。据了解，在众多涉足养老地产的企业中，大体上可分为三类：房企系，如万科、绿城等；保险（金融）系，如泰康、中国太平等；

养老机构，如亲和源等。

行业分羹者众，各企业面临着怎样的发展机遇和行业痛点，又该如何平衡养老服务的公益性与企业经营的逐利性之间的关系？“这不是一个赚快钱的行业，也并非暴利行业，亲和源 2008 年对外运营至今已有十年时间。”亲和源集团有限公司董事长奚志勇向《中国经营报》记者介绍称，“公司一直致力于降低会员的养老成本，项目在开业七到八年后才实现盈利，目前的利润也并不高。”

多位受访行业观察人士对记者表示，目前以养老社区为代表的盈利性养老机构，市场走向并不十分明确，企业的盈利模式有待时间验证，大部分进入这一领域的企业仍处于探路阶段。

低利润长周期运转

“养老项目的回报周期比较长，项目入住率达到 80% 实现盈亏平衡。”初夏时节，位于上海浦东新区康桥镇秀沿路上的亲和源养老社区内，三五老人正在公寓楼下长廊内散步聊天。在亲和源集团 4 楼会议室内，奚志勇接受记者采访时提出：“养老项目的回报周期比较长，亲和源不以售卖房产为目的，项目入住率达到 80% 实现盈亏平衡。”

据介绍，上海亲和源老年公寓由 15 栋适老化建筑组成，其中包含 12 栋老年公寓及会所、餐厅、医院/护理院、度假酒店、各种活动空间等配套设施，目前已经入住约 1600 余名老人。入住时，老人可选择购买熟年、A、B 三类会员卡。当前熟年卡和 A 卡售价固定，熟年卡 178 万元，A 卡 160 万元，每年根据不同房型收取 4.38~9.28 万元不等的年费；B 卡年费统一为 4.8 万元，根据不同房型设定 78 万元~128 万元不等的卡费。

多年的运营经验是亲和源屹立行业的“法宝”。运营过程中，亲和源将国外俱乐部的理事会负责制引入养老社区，社区的产品服务标准由老人自己选出的理事会决定，另外还为每栋楼的老年住户提供生活、健康、快乐三大“秘书”。

不过此前数年，资金问题一直制约着亲和源的规模发展。2017 年 12 月，经过第二次收购，宜华健康共耗资 7 亿元将亲和源 100% 的股权收入囊中。收购背后，亲和源看中的是“宜华系”的融资渠道。“目前资本已陆续进入这个行业，对养老产业的发展是很大利好。”奚志勇介绍道。

除了养老机构的深耕布局，记者采访中了解到，复星集团近年来也加大了对养老产业的投入。其中，星堡（上海）投资咨询有限公司（以下简称“星堡”）作为复星集团与美国峰堡投资集团共同建立的一家专业开发与运营养老社区的合资公司，旗下位于宝山区环镇南路上的星堡中环养老社区 2013 年 5 月正式开业，是星堡在上海的第一个持续照料退休社区（CCRC 社区）。

据介绍，星堡在上海还开发了浦江养老社区。针对项目盈利情况，星堡养老董事总经理陈煜宇对记者表示，星堡中环社区（一期）开业两年达到盈亏平衡，三年达到运营稳定并有盈利，现已处于满员排队状态；浦江社区开业两年，即将达到盈亏平衡。“当我们把社区做成连锁化，每个社区的运营成本相较单体运营的养老社区更低，规模效应也会带动公司整体的营收。”

在陈煜宇看来，如何找到价位适中的物业从而降低长者入住机构的门槛或者减轻机构前期投资压力，将会成为养老社区在大型城市拓展的难点。另外，我国目前养老产业业态还比较单一，随着消费升级和老龄化程度加剧，这个产业需要大量的从业人员，而目前看，行业内无论是一线从业人员还是管理人员都存在稀缺现象。

与保险产品“捆绑”销售

保险机构为主导开发的养老项目多与其养老保险产品进行“捆绑”销售。走访中，记者发现当前养老地产主要是会员制、押金制、租售并举制等几种盈利模式，而保险机构为主导开发的养老项目则多与其养老保险产品进行“捆绑”销售。

5 月 30 日，记者走访位于上海市浦东新区周浦镇上海国际医学园区的梧桐人家项目看到，地块由康新公路、望春花路、望江南路及高新河围合而成，并由忘忧路分为两部分。项目内一幢幢高层公寓已脱下绿色防护网，正在进行外立面的施工。

项目接待中心已经对外开放，现场销售人员介绍称：“目前项目还未开售，预计将会采取会籍制，具体定价还未出来，价位可能在 100 万~300 万元不等，入住后每个月还需要一定的管理费。”

“项目面向中高端客户，一次开发，分批投入使用，这样资金沉淀也是比较大的。”太平养老产业管理有限公司（以下简称“太平养管”）内部人士对记者表示，不过由于是保险资金，所以压力并不大，但是公司对盈利周期的测算有很多不确定性，目前还很难估计回报周期。同时该内部人士表示，这是公司的第一个落地项目，推出这么大体量的项目，去化、运营都将是考验。

保险系对养老产业的布局动作频频，记者采访中了解到，2016年7月18日，泰康申园养老社区在上海松江正式投入运营。作为泰康落户长三角的旗舰养老项目，申园养老社区总建筑面积达22万平方米，全部建成后可提供近2200户养老单元，容纳约3000位居民入住。

此前，泰康保险集团副总裁兼泰康之家CEO刘挺军对外表示：“泰康在养老领域的投资金额占到了整个保险行业的一半以上，目前这么大规模的连锁和城市布局，在保险公司和养老产业仍是独此一家。”据介绍，目前申园项目的入住方式，一是与公司保险产品“绑定”，累计购买泰康人寿相关保险产品金额达到200万元，二是收取20万元的入门费，并根据不同户型付100万~300万元的保证金，入住后每个月6200~21000元不等的月费。

同时此前有媒体报道称，梧桐人家项目与中国太平一款名为“悦享金生”的养老保险产品进行了捆绑式销售，即购买中国太平“悦享金生”或是新款指定养老产品达到一定保费标准200万元，可获得梧桐人家入住资格。入住后，返还的年金可以冲抵养老费用。

针对保险机构的养老项目销售多与其保险产品进行绑定的说法，太平养管内部人士对记者表示：“其实不能叫‘捆绑’，只是给客户多了一种选择，不过与其他没有这种选择的公司相比，竞争优势还是比较明显的。”

记者就泰康养老产业布局以及泰康申园的运营情况等问题致电致函泰康之家投资有限公司相关负责人，对方在查收采访函件后未对具体问题进行了答复。

面临运营大考

对于涉足养老产业的企业来说，其核心仍在于服务运营，吸引更多的人进入自己的养老项目成为获取稳定、持续现金流的必然选择。

根据全国老龄工作委员会预测，我国养老产业规模到2030年有望达22.3万亿元，未来10~15年是养老产业快速发展的黄金年代。

记者走访多个已开业或即将开业的养老项目发现，大多将目标人群锁定在中高端，动辄几百万元的入会费、上万元的月费，将不少人挡在了门外。不过，奚志勇并不认同外界给亲和源贴上的“高端”标签：“大家认为我们会员卡从50万元卖到178万元很贵，但是卖50万元时，上海房价8000~9000元/平方米，现在平均房价至少3万元/平方米。对于在市区有房产的中产阶级，这样的费用并不算高。”

在和君集团健康养老研究中心研究员李佳妍看来，养老地产前期资金投入量大、投资回报周期长的资本属性，加之养老支付端尚不成熟，与金融互动性较弱，使得养老地产项目运营成为困扰企业发展壮大的难题。

一位不愿具名的业内人士分析称：“此前，部分房地产企业打着养老旗号进行房地产开发和销售，绝大多数房源均以销售方式变现，后期运营很难做起来。”养老产业的现金回流速度较慢，这一点与追求高杠杆和快周转的房地产开发有本质区别，而保险企业进入该领域，也多是为了与旗下保险产品形成联动。

同时，缺乏标准化政策支持仍是沪上养老地产项目的症结所在，中央政府层面加快社会力量参与养老机构建设的政策已经出了很多，但实际政策的落地仍有待加强。“中国养老产业的政策、法律法规在落地的过程中对于民营养老企业始终有很多难以突破的地方。”奚志勇表示。

同策研究院首席分析师张宏伟认为，对于涉足养老产业的企业来说，其核心仍在于服务运营，目前国内养老项目在人才培养方面较为薄弱，专业性的人才较为欠缺，各企业间的人才流动也较大。“真正做运营的企业，入住率就是生死线。”一位业内人士对记者表示，随着养老行业的发展，养老产业链服务端价值凸显，未来持有运营养老产业的盈利模型或会逐渐清晰起来。

（来源：新浪乐居）

养老金融

养老保险行业发展现状分析，税延养老保险产品正式开售

个人税收递延型养老保险正式试点区域开售

十年磨一剑。期待已久的个人税收递延型养老保险(下称税延养老保险)产品，将于 6 月 7 日正式在上海市、福建省(含厦门)、苏州工业园区三个试点区域开售。

养老险开售现状

据前瞻产业研究院发布的《养老保险行业市场需求预测与投资战略规划分析报告》信息显示，近日对保险公司报送的开展税延养老保险的业务报告进行了认真核对，共有 12 家保险公司符合经营要求。首批获得经营资格的 12 家保险公司包括：中国人寿、太平洋人寿、平安养老、新华人寿、太平养老、太平人寿、泰康养老、泰康人寿、阳光人寿、中信保诚、中意人寿、英大人寿。

具体来看，太平洋人寿此次获批销售的税延型养老年金保险共有 4 款：A 款、B1 款、B2 款、C 款；中国人寿获批的共有 3 款：A 款、B1 款、B2 款；平安养老获批的共有 3 款：A 款、B1 款、C 款；新华人寿获批的共有 3 款：A 款、B1 款、B2 款；太平养老获批的共有 2 款：A 款、B1 款；泰康养老获批的共有 4 款：A 款、B1 款、B2 款、C 款。

6 月 6 日下午，6 家保险机构的税延养老保险产品首批获得中国银保监会批准销售。这 6 家保险机构分别为：太平洋人寿、中国人寿、平安养老、新华人寿、太平养老、泰康养老。

据了解，6 家保险机构将于 6 月 7 日上午正式开售税延型养老年金保险产品。具有里程碑意义的税延养老保险产品首单，将从这 6 家保险机构中产生，或率先在上海落地。

税延养老保险产品具体分类

按照积累期养老资金收益类型的不同，税延养老保险产品将包括收益确定型、收益保底型、收益浮动型等三类、四款产品。一是收益确定型产品(A 类)，指在积累期提供确定收益率(年复利)的产品；二是收益保底型产品(B 类)，指在积累期提供保底收益率(年复利)，同时可根据投资情况提供额外收益的产品，可细分为每月结算收益的产品(B1 款)和每季度结算收益的产品(B2 款)；三是收益浮动型产品(C 类)，指在积累期按照实际投资情况结算收益的产品。收益确定型(A 类)类似于传统寿险产品，收益保底型产品(B 类)类似于万能险和分红险，而收益浮动型产品(C 类)类似于投连险。

税延养老保险的政策性与惠民性

由于税延养老保险具有特殊的政策性与惠民性，对其承接保险公司的整体实力和经营状态有非常高的要求，因此银保监会对申请开办的保险机构提出了涵盖注册资本、偿付能力、服务网络、养老资金管理经验等在内的 12 项要求。

不难发现，首批获准销售税延养老保险产品的 6 家保险机构，正涵盖在上述 12 家保险公司之中。据了解，另外 6 家保险机构有望在第二批时获得产品销售资质。

下发给 6 家保险机构的批复中，共提出四点要求。一是，公司在使用上述保险条款和保险费率

时，应加强销售管理，向消费者全面充分说明产品基本条款和产品账户利益条款等，确保消费者正确理解保险合同；二是，公司要科学引导和管理客户需求，切实做好客户服务工作；三是，公司应加强业务现金流监测和偿付能力管理，定期开展准备金充足性评估，防范经营风险，确保业务长期健康发展；四是，对于使用上述保险条款和保险费率过程中出现的问题，公司应及时向银保监会报告。

尽管目前寿险市场上平衡现在与未来现金流功能的理财产品众多，但专注于退休养老的专业养老保险产品却很少；年金市场规模相对较小，却吸引了大批相关机构的青睐。随着养老...

（来源：前瞻网）



<http://cnsf99.com/Home/Article/index/id/572/aid/51085>

税延养老保险已推试点产品，年底前完成政策研究

日前，财政部、银保监会、证监会等五部门联合下发了《关于开展个人税收递延型商业养老保险试点的通知》，启动个人税收递延型商业养老保险试点。

“目前试点地方已经推出了相关的养老保险产品，还没有对外卖。”中国养老金融 50 人论坛秘书长、中国人民大学教授董克用向《中国经营报》记者透露，“我刚从福建调研回来，正在做《建立中国特色第三支柱个人养老金制度研究》，研究的主要内容是试点结束后，未来人社部和财政部的政策如何制定。”

董克用透露，该政策研究报告由人社部牵头，年底前完成。

销售前景不乐观

2018 年 5 月 31 日，银保监会发布关于经营个人税收递延型商业养老保险业务保险公司名单(第一批)的公示。其中，共有 12 家保险公司符合经营要求，分别是：中国人寿、太平洋人寿、平安养老、新华人寿、太平养老、太平人寿、泰康养老、泰康人寿、阳光人寿、中信保诚、中意人寿、英大人寿。

“我刚从福建回来，个人税收递延型商业养老保险产品刚出来，还没向老百姓卖。因为几类产品的办法刚下来。”董克用透露。

个人税收递延型商业养老保险是指，个人收入中用于购买商业补充养老保险部分，其应缴个人所得税延期至将来提取商业养老保险时再缴纳，从而降低纳税。此类方式被很多国外政府采纳。

2017 年 7 月，国务院办公厅印发了《关于加快发展商业养老保险的若干意见》。该文件指出，支持符合条件的商业保险机构积极参与个人税收递延型商业养老保险试点，针对独生子女家庭、无子女家庭、“空巢”家庭等特殊群体养老保障需求，探索发展涵盖多种保险产品和服务的综合养老保障计划。允许商业养老保险机构依法合规发展具备长期养老功能、符合生命周期管理特点的个人养老保障管理业务。

直到 2018 年 4 月，财政部、银保监会、证监会等五部门联合下发了《关于开展个人税收递延型商业养老保险试点的通知》，并指出自 5 月 1 日起，在上海市、福建省(含厦门市)和苏州工业园区实施个人税收递延型商业养老保险试点。试点期限暂定一年。

当记者向董克用问及预计未来的销售前景时，董克用表示，“市场欢迎度不好说，一开始我感觉不会马上那么高。”“因为是税优型的养老保险，中国纳税人口是有限的。更多的人都不纳税了，享受不到税优，所以不会有太大兴趣。”董克用表示。全国政协委员贾康曾表示，在中国，只有 2800 万人缴纳个税，占总人口的不到 2%。但是，个人税收递延型商业养老保险的意义本身远大于短期的经济价值，其被认为是储蓄养老向投资养老的重要转变。有数据显示，中国储蓄率长期保持在 50%左右，但是在养老金体系相对完善的国家，储蓄率较低，比如 2015 年德国国民储蓄率不到 10%，法国 8%，加拿大、美国、英国都在 6%以内。记者从多个银行和保险机构了解到，在试点地区之外，目前的养老金产品基本等同于长期理财产品，没有任何税收优惠，而且品种单一。

将来向基金、理财转型

个人商业养老保险被认为是继养老金、年金之外的第三大养老保障支柱，因而人社部非常重视。人社部社会保障研究所所长金维刚公布了一组数据：“总体上看，三大支柱在养老保障体制构成比例上是严重失衡的，其中第一支柱大概占养老金总量的 78%，第二支柱占总量的 18%，而第三支柱只占 4%。”

同期养老保障体系较成熟的国家，三大养老支柱所占比例通常为 5:3:2 或者 4:3:3。董克用表示，整体看，个人税收递延型商业养老保险推进比较顺利，只是“政策出来了落地还得有点时间，没那么快”。在问及《建立中国特色第三支柱个人养老金制度研究》这一课题的主要内容时，董克用表示，目前是人社部牵头，研究整个宏观的制度，基金怎么进去，银行怎么进去，怎么运作。

此外，研究还涉及更长远政策手段，“现在是买保险，将来怎么转，可以买基金，也可以买银行理财”。当问及政策研究报告的完成时间时，他表示，越快越好，预计年底前完成，因为一年后，试点结束，正式的政策就要推出了。业界普遍认为，个人养老金会分流现有公募基金客户，对市场格局会产生深远影响。“总体看来，第三支柱个人养老金是资产管理行业的一个蓝海，前景广阔，但我们要看到罗马不是一天建成的，基金行业应该是以长期眼光，将其作为战略发展方向，强化投研能力和产品布局，加大投资者教育，重视养老品牌的建设。只有这样才能够将第三支柱发展转变为基金行业的红利，实现两者良性互动和协同发展。”董克用表示。

（来源：东方财富网）



<http://cnsf99.com/Home/Article/index/id/572/aid/51086>

宋清辉：税延型养老保险“让利于民”

著名经济学家宋清辉曾表示：“该政策可最大程度‘让利于民’，对社会、民众产生的影响是深远的。对社会而言，税延型养老保险将带动千亿保险市场，推动我国保险行业市场规模性增长。对于民众而言，由于可在个税前列支保费，在降低个税负担的同时还能够多一重养老保障。其中，为个人养老增加新的资金保障是该政策的最大亮点，也是对民众的最大利好。”

帮你省钱，提升退休生活品质的保险来了！

这几天，上海的石油人纷纷前往中意人寿保险有限公司上海分公司去咨询一种新型养老保险，它叫税延型商业养老保险。这种养老保险的特点是，投保人如果购买税延型商业养老保险，部分保险费可用于抵扣个税，为未来养老存一笔钱。它从税延型养老保险的缴费、投资收益、领取三个环节做了税收优惠规定，一是个人缴费支出环节可在个税前扣除，直接减轻了个人当期税负；二是积累环节投资收益暂不征税，直接增加了个人收益；三是个人领取环节，可以享受减免税优惠。

那么，税延型养老保险的必要性在哪里？

中国社会保障学会秘书长、中国人民大学副教授鲁全向在接受媒体采访时介绍说，“目前，基本养老保险‘一支’独大，第二层次覆盖范围较小。退休职工收入的主要来源是基本养老保险，其替代率（退休金/退休前工资）在 50% 左右，保障水平跟退休前的工资收入相比有落差。要保证退休后的生活水平，还需要第二、第三层次发力。”

多位专家评价认为，个人税收递延型商业养老保险产品的推出，意味着我国“三支柱”养老体系建设迈出重要一步，将有效帮助纳税人应对养老危机，满足居民多层次的养老需求，显著提升养老生

活水平。著名经济学家宋清辉曾表示：“该政策可最大程度‘让利于民’，对社会、民众产生的影响是深远的。对社会而言，税延型养老保险将带动千亿保险市场，推动我国保险行业市场规模性增长。对于民众而言，由于可在个税前列支保费，在降低个税负担的同时还能够多一重养老保障。其中，为个人养老增加新的资金保障是该政策的最大亮点，也是对民众的最大利好。”

什么时候、哪里区域的人可以买税延型养老保险？

今年 4 月，在历经 10 年的讨论与研究后，财政部、税务总局、人社部、中国银行保险监督管理委员会、证监会五部门，联合发布了《关于开展个人税收递延型商业养老保险试点的通知》（以下简称《通知》），税延型商业养老保险政策正式出台。根据《通知》，自 2018 年 5 月 1 日起，在上海市、福建省(含厦门市)和苏州工业园区实施个人税收递延型商业养老保险试点，期限暂定一年。

而且，对我们石油人来说，更为便利条件。5 月 31 日，中国银保监会正式公布首批获准经营税延养老保险的险企名单，中意人寿保险有限公司名列其中。目前，中意人寿的个人税收递延型商业养老保险产品已上报银保监会审批，预计该产品将在 6 月内上线销售。

据悉，中意人寿正在积极开展个人税收递延型商业养老保险产品报备工作。首批报备的产品包括《中意人寿保险有限公司个人税收递延型养老年金保险 A 款（2018）》、《中意人寿保险有限公司个人税收递延型养老年金保险 B1 款（2018）》和《中意人寿保险有限公司个人税收递延型养老年金保险 B2 款（2018）》三款，其中，A 款产品为收益确定型产品，B1 及 B2 款为收益保底型产品。

税延型养老保险到底能省多少钱？

对比缴费和领取养老金保险时的税收差异可以发现，缴费时，保费部分免交个人所得税；领取时，相当于需缴纳 7.5% 的个人所得税。因此，个人所得税率达到 10% 及以上的纳税人购买税延养老保险可享受到税收优惠，而从长期看，未来随着个人收入的提高，其在税延政策中的获益也将进一步提高。

具体的节税额度，中意人寿也帮大家做了简单的测算。以上海地区 30 岁男性纳税人为例进行计算，假设其税前工资额度为每月 12000 元，领取年龄为 60 岁，那么，该纳税人可购买的个人税收递延型商业养老保险额度为每月 720 元，对应税延额度为每月 144 元，也就是说该纳税人税后实际收入将减少 576 元。假设购买 B1 款产品，预计该纳税人可在 60 岁起按照固定领取 15 年的方式，每月领取养老金 3480 元；或按照终身领取的方式，每月领取养老金 2159 元。相比于非税延产品，个人税收递延型商业养老保险一共可为该纳税人带来超过 7 万元的节税效果。

（来源：搜狐）

税延型养老保险：当下可节税，未来养老金增多

听说有一个机会，可以让你缴纳的个人所得税减少，也可以让你未来领取的养老金增多。是不是有点兴奋？中民保险网在这里就不卖关子了，告诉大家这个机会就是购买税延型养老险。今年 5 月 1 日起，上海市、福建省（含厦门市）和苏州工业园区展开了为期一年的税延型养老保险试点工作。相信不久之后，就可以普及到全国了。税延型养老保险适用对象包括工薪一族、个体工商户等，不在试点城市的朋友们，建议也提前了解一下。

什么是税延型养老险？

它的全称是个人税收递延型养老保险。大家可以分成三部分来理解，个人-税收递延-养老保险。其中，税收递延指的是，现在投保的那笔钱不缴纳税收，等到以后领养老金时再缴纳。

购买税延型养老险如何减少税收？

税延型养老险最让人关注的当然是节税，相关部门对税延养老险缴费、积累、领取三个环节作了税收的优惠规定。

1. 缴费环节

购买税延型养老险时，缴纳的保费是在税前工资中扣除的，这样就可以直接减少当期的纳税额。月收入低于 16667 元，只能拿出月收入的 6% 购买该保险；月收入高于 16667 元，则可以拿出 1000 元投保。

据上海市人社局数据推算，2017 年度上海市职工平均工资为 7132 元，以此计算，扣除五险一金 1248.1 元后，应税工资 5883.9 元，个人所得税为 133.39 元。

如果个人购买了税延养老险，每月可用 $7132 \times 6\% = 427.92$ 元缴纳该保险，应税工资为 $5883.9 - 427.92 = 5455.98$ 元，则个税为 98.09 元。与此前相比，减少 35.3 元，降幅 26.43%。

有人会说，也就减少了几十块钱的税收啊。但是如果长期积累，会变成一笔让你惊讶的财富。

2. 积累环节

个人商业养老资金账户由专业的保险公司运营，投资收益相对稳健，在缴费期间取得收益，暂不缴纳个人所得税。这样直接增加了个人商业养老资金账户中的收益。

根据资金收益类型的不同，税延型养老险包括 3 类产品。

A 类：收益确定型产品

指在积累期提供确定收益率（年复利）的产品。

B 类：收益保底型产品

指在积累期提供保底收益率（年复利），同时可根据投资情况提供额外收益的产品。

C 类：收益浮动型产品

指在积累期按照实际投资情况结算收益的产品。

其中 B 类产品中有两款，B1 款是每月结算收益，B2 是每季度结算收益。

3. 领取环节

个人从商业养老保险账户中领取商业养老金时，按照“其他所得”计税，对其中 25% 的部分免税，其余 75% 部分按 10% 的比例税率计算个人所得税。

根据银保监会的估计：假设一位参保人从 30 岁开始购买税延型养老险，每月拿出 1000 元投保，产品保证收益率是复利 3.5%，等 60 岁退休时，总共缴纳保费 36 万元，但账户价值是 61.8 万元。那么，参保人一个月可以领到 2746 元。

从目前可减少缴纳的税收和以后可领取的养老保险金来看，购买这款保险肯定是能够让财富增加的。但是如果希望通过购买这款保险大大提升养老生活的质量，可能无法实现。

不过有一点，中民保险网要提一下。根据银保监会的说法，无论参保人退休后生存多久，本人或继承人都可以把退休时个人账户中积累的资金领完。如果领完了，依然生存，保险公司依然会按照合同约定的固定标准给付养老金，直到身故。

在哪里可以购买？

个人税延型养老险需要通过商业保险公司购买。银保监会已经公布了首批 12 家可以经营该业务的保险公司名单，包括中国人寿、太平洋人寿、平安养老、新华人寿、阳光人寿、泰康养老等。这些保险公司届时会推出相应的产品。

（来源：搜狐）

税延养老保险试点在沪正式落地

昨天上午，中国太平洋人寿保险股份有限公司上海分公司签出全国首张个人税延型养老保险保单。中国商飞 C919 国产大飞机首飞机长蔡俊成为首张税收递延养老保险的保单拥有者，这张保单的签发标志着各界瞩目、酝酿已久的税延养老保险试点政策在上海正式落地实施。

全国首单落户上海

税延养老保险是指个人购买符合规定的商业养老保险的支出，允许在申报个人所得税时，按一定标准税前扣除，至领取商业养老金时再征收个人所得税的一种商业养老保险。

从分类看，养老保险可以分为基本养老保险、企业年金和商业养老保险，三者分别由政府、企业、个人三方承担。在国际上也被称为养老保险的三支柱体系。我国上世纪 90 年代建立了养老保障体系，如今基本养老“全覆盖、保基本”的目标基本实现，但是二、三支柱发展相对滞后，距离“多层次、可持续”还有一定差距。随着税延养老保险的落地，“第三支柱”的商业养老保险迎来崭新的战略机遇期，将有效破解我国养老问题。

税延养老保险的落地可谓“十年磨一剑”。自 2007 年起，上海保监局就积极推动税延养老保险试点，持续开展试点准备工作。

今年 4 月 12 日，国家财政部等部门出台《关于开展个人税收递延型商业养老保险试点的通知》，要求自今年 5 月 1 日起，在上海市、福建省(含厦门市)和苏州工业园区三个地区开展试点，为期一年。

根据试点方案，取得工资薪金、连续性劳务报酬所得的个人，其缴纳的保费准予在申报扣除当月计算应纳税所得额时予以限额据实扣除，扣除限额按照当月工资薪金、连续性劳务报酬收入的 6% 和 1000 元孰低办法确定。也就是说，如果个人投保，上限按月收入的 6% 计算，最高不超过 1000 元的这部分钱不用交个人所得税。此外，计入个人商业养老资金账户的投资收益，在缴费期间暂不征收个人所得税。对个人达到规定条件时领取的商业养老金收入，其中 25% 部分予以免税，其余 75% 部分按照 10% 的比例税率计算缴纳个人所得税。

产品共分三大类

昨天，继税延养老险全国首单之后，沪上其他相关保险公司的系统内首单也陆续出炉。包括中国人寿上海市分公司、泰康养老上海分公司、新华人寿上海分公司、平安养老上海分公司、太平养老上海分公司也陆续在上海市场投放相关产品。

截至目前，上海共有 12 家保险公司符合开展税延养老保险业务的经营要求，产品共分为收益确定型、收益保底型、收益浮动型等三大类，体现了“收益稳健、长期锁定、终身领取、精算平衡”的原则，参保人可根据自身条件和风险偏好选择购买一款或多款产品。

例如，国药控股股份有限公司的史先生，成为平安养老险上海分公司的首位税延养老险保单拥有者。他购买的产品是 B1 款终身领取保险产品。

据了解，平安养老险获批的 3 款产品包括：平安个人税收递延型养老年金保险 A 款、B1 款、C 款。产品区别主要在收益类型上，分别为收益确定型、收益保底型和收益浮动型，以满足不同投资风险偏好的客户需求。在税延额度内，三款产品可以自由组合，转换操作灵活便利。当前，中国已步入老龄化社会，截至 2017 年底，全国 60 岁以上老人已达 2.4 亿，占人口总量的 17.3%。如何实现“老有所养、老有所依、老有所乐、老有所安”，已成为中央和各级政府解决民生问题的关键一环。

税延养老保险充分利用财税杠杆和商业保险机制，切实应对人口老龄化问题，优化养老保障体系，提升人民群众的获得感。同时也是保险业转变发展方式、深化改革创新、服务国家大局的重要举措。

劳动报记者了解到，下一步，上海保监局将在中国银保监会和上海市委市政府的领导下，充分发

挥“改革开放排头兵、创新发展先行者”作用，密切关注试点过程，认真总结试点经验，加强消费者权益保护，及时解决试点问题，严守风险底线，力争在实践中探索出一套可复制、可推广的方法，供全国其他地区借鉴使用。

（来源：搜狐）



<http://cnsf99.com/Home/Article/index/id/572/aid/51114>

中国将进入超老龄社会，有温度的养老金融服务成银行新机遇

过去几年，随着网上银行、手机银行的普及以及可办业务逐渐增多，大量的用户选择了在网上办理业务而节省了去银行网点的时间，所以像以前拿个号排大半个小时的情况已经不再普遍。可是网银、手机银行也并不是那么完美，对于上了岁数的老人就显得并不那么友好。而现在，老年人使用微博、微信等早已不是稀奇事儿，甚至还有老人开启了网络直播，展示着丰富多彩的晚年生活。这些走在潮流前沿的老年人不仅能玩转高新科技，在消费能力以及消费观念上也并不亚于年轻群体。

近日，中国老龄科学研究中心对外发布了《老龄蓝皮书：中国城乡老年人生活状况调查报告（2018）》。报告显示，随着城乡老年人收入平稳增长，照护服务、老年旅游、网络消费已成为时下老年人消费新热点，“银发经济”正在不断兴起。目前，我国大力提倡构建养老、孝老、敬老政策体系和社会环境，另一份研究表明，再过十几年我国就会进入超老龄社会，做好养老金融迫在眉睫。

对于商业银行来说，养老服务业发展是这一时期的重大机遇，抓住这一历史机遇，不仅能够提高商业银行在资本市场的竞争力，获得更大的发展空间，更是顺应时代发展的有利举措，使商业银行获得更多的利润，加快其发展。

银行布局养老金融可以做到以下两点：

1、更人性化、更有温度的服务

老年人对于网点服务人员的容忍度和满意度都明显高于青年人和中年人。但是我们仍然不时看到有网点人员嫌老年人罗嗦、麻烦，对老人爱搭不理，甚至埋怨和责怪他们。一般而言，老年人比较体谅银行网点服务人员工作的不易，对他们的要求并不苛刻，只要态度温和，解答耐心就非常满意了。

“老吾老以及人之老”，网点人员应该怀着爱心和耐心，多关注来网点的老年人，多一句问候，多一个指导，多一份叮嘱，将银行服务做到更加人性化、有温度。

客户特征决定客户需求，客户需求引导客户服务。为老年人提供金融服务，银行既要在硬件设备上贴近其需要，又在人员投入上周到细致，还要在产品线上迎合老年人的风险偏好，真正做到为老年群体提供个性化服务。

2、建立专业化的服务部门制定个性化服务

商业银行可将养老金融作为战略转型的一个重要抓手，通过组建单独的养老金融服务部门，加快养老金融业务不断发展和相关人才储备取得竞争优势。

小编认为简单通过以上两点，就能将银行的前台人员+后台人员调动起来形成互补。前台人员通过切身的服务让老年客户体验到银行的温度，而后台人员则可以在背后通过规划、研究、营销等将这部分客户牢牢把握住，以此为基础，积极开发基于互联网技术的金融产品，实现个人养老金融业务的高速增长。

（来源：中投投资咨询网）



<http://cnsf99.com/Home/Article/index/id/577/aid/51122>

今日主题以房养老！一套房子换取小康的晚年生活

2013年8月，国务院发布《关于加快发展养老服务业的若干意见》，提出鼓励开展老年人住房反向抵押养老保险试点。2014年7月1日起，住房反向抵押养老保险试点正式开始，广州是首批四个试点城市之一。2015年3月，中国保监会批复通过了首款以房养老产品——幸福房来宝老年人住房反向抵押养老保险。至此，养老多了一个选择：以房养老。

以房养老试点以来，在广州已有不少老年人喝上“头啖汤”。比如这两位

紧巴巴过活，不如各自轻松

83岁陈叔

陈叔如今一改消费时的束手束脚，养老院和家轮流住，想吃啥买啥，不想做饭就去茶楼饮茶，腿脚不便出行直接打的……而这，是从他2017年11月做出了一个养老选择有关。

陈叔2分钟前：每月4000多元退休金，除去生活费，还要医药费，有时看病一次就要五六百元，这点退休金根本不够用。陈叔独子又定居美国，自顾不暇。他看到有关以房养老的报道后，动了心思。从2016年到2017年11月正式签下合同，陈叔跑了承保公司七八次，唯恐上当受骗，最终还是拍板参保。47平方米的房子，换来了每月6600多元的养老保险金。

陈叔1分钟前：这样一来，儿子也不用寄钱给我了，他轻松了，我也轻松了，现在的生活方便多了。

87岁黄姨

黄姨有5个子女，但子女们都要负担起各自的小家庭。虽然子女们每月都有给妈妈生活费，但黄姨时不时需吃药看病，生活依然抓襟见肘，她也不愿再增添子女们的负担。

2016年2月，时年84岁的黄姨和子女们了解过以房养老后，毫不犹豫地办理了参保手续。2016年4月开始，黄姨每个月多了一笔4921元的养老保险金入账，不仅不用为生活费发愁，还能有余钱留存。

又比如这位

多一个选择，多一份保障

今年才61岁的韩世同也在2017年11月开始了以房养老。作为广州知名的房地产专家，韩世同和老伴在了解到相关项目后，毫不迟疑地参保了。

韩世同（广州知名房产专家）：我们不打算卖房或换房，何不盘活房子？既多一份收入，又可继续住，住养老院的话还可出租，再多一份收入。何况万一房价涨得太厉害了，我还可以赎回房子，重新参保。参保后，韩世同和老伴每月多了8400多元的收入，加上原本每人三四千元的养老金，手头宽裕多了，两人就用来改善生活。前不久，两人去了西班牙、葡萄牙游玩18天，人均费用超3万。

陈叔1分钟前：这样一来，儿子也不用寄钱给我了，他轻松了，我也轻松了，现在的生活方便多了。（以房养老两大风险老人权益须保障）

广州市人大代表、广东财经大学金融学院，张世春教授

“在中国人口老龄化的背景下，开展以房养老是很有必要的。”张世春解释，2010年以来，中国老龄化程度加剧，养老形势严峻，作为补充养老金，政府有必要去扶持以房养老。“这不是人人都需要的，市场不会很大，但确实有一小部分老年人有这样的需要，所以国家才会进行试点。”1、老年人的寿命超过了预期寿命，所领的钱已经超过房屋的价值了。“所以以房养老保险在产品设计上一条无追索权条款，也就是说遇到这种情况，保险公司不能找老年人及其子女要钱。”而目前市面上唯一的一款以房养老保险产品明确规定，老年人去世后，处分房产所得优先偿还相关费用，如有剩余价值返还继承人，若不够偿还，不足部分由保险公司承担。“所以这个风险其实是由保险公司来承担的。”

长寿风险

2、保险公司毁约或破产。

为此，张世春建议政府设置准入门槛，只允许信誉好的大机构进入。而保险公司也应该再保险，从而为老年人转嫁风险。

毁约破产风险

说了这么多你可能要问了，什么是房养老？我能不能办理以房养老？别急小编这就为你解答

1、何为以房养老？老年人住房反向抵押养老保险，即老年人将其房产抵押给保险公司，但可继续居住、出租等，同时每月领取一笔由保险公司发放的养老金，直至百年归老。此时，继承人可选择配合处分房产，或赎回房产。

2、以房养老，每月能领多少钱？一套房究竟可以领多少养老保险金呢？承保公司表示，养老金金额主要取决于客户性别、年龄、房产价值，与客户性质无关。具体数额或者从目前参保老年人的养老保险金可窥一斑，这些老年人中最高每月可以领到近三万元，最低的也有三千多元一个月。

3、谁可以办理以房养老？年龄需在 60~85 周岁，拥有房屋完全独立产权就可办理。优先满足孤寡但达不到政府资助条件的贫困老人、因病致贫的老人家庭、多子女但赡养义务不均衡或无人赡养的老人、空巢无人照料老人。

4、赎回房产操作方式？老年人过世后，若子女选择赎回房产，需要返还已发放养老金累计金额、缴纳延期年金保费和相关利息。若继承人选择不赎回，则配合处分房产，处分所得优先偿还上述费用，如有剩余价值返还继承人，若不够偿还，不足部分由保险公司承担。

（来源：北京时间）

社会保障

为什么那么多人不愿意缴纳养老保险

我们每个人作为国家的公民为社会发展作出巨大的贡献，同样在老了以后国家也会有责任和义务，为我们退休人员的基本生活保障；目前对于退休人员生活保障有三种，第一是城乡居民养老保险，第二是城镇职工保险，第三是灵活就业养老保险；三种养老保险主要覆盖人群不同，领取的养老金也有很大的差距；首先说城乡居民养老保险，城乡居民养老保险缴费比较少，但是领取的养老金也会非常少，按最低档缴费，现在的标准，人均领取 120 元左右的养老金，所以对于生活在农村来说，120 元也不能保障生活，所以很多人员，感觉养老保险是可有可无的，所以就没有参加城乡居民养老保险。

其次说城镇职工养老保险，城镇职工养老保险是，企业和职工共同承担，缴费的养老保险；一般没有什么经济压力，从工资中扣除 8%，用来缴纳养老保险；很多企业由于经济成本都没有给职工签订正式劳动合同更不会参加养老保险，所以，他们也没有办法参加职工养老保险；以后我们说一说灵活就业养老保险，生活就要养老保险一般适用于，下岗失业人员，个体工商户，或者是就业困难人员都可以参加灵活就业养老保险；这部分经济来源收入不稳定，并且每年养老保险缴费都在上调；有很多人下岗失业后只能打零工勉强生活，所以说没有经济能力来支付养老保险的费用，这样就有朋友放弃继续参加养老保险；

（来源：今日头条）

韩国面临低出生率和老龄化的双重挑战

近日，韩国国土信息公社公布报告预测，至2050年每10户韩国家庭中，将约有4户为“一人户”。人们担心，低出生率和老龄化的双重挑战，让韩国传统家庭结构正走向解体。

韩国国土信息公社发布报告预测，到2030年，韩国人口将从2015年的5084万人增至5221万，到达峰值。之后，韩国人口至2050年将回落至4763万。与此同时，韩国家庭总户数将由2015年的1918万户增至2030年的2234万户，2050年小幅降至2209万户。其中，“一人户”家庭在2030年将从2015年的517万户增至724万户，到2050年将进一步增至763万户，占家庭总户数的35%。与此相反，四人户家庭占比将从2015年的19%降至2050年的13%。

分析认为，韩国未来人口数量减少而家庭数量增加的原因，是“一人户”家庭数量的增加。其根源在于独居老人家庭和未婚家庭的增加。具体来看，由于人口老龄化，韩国独居老人家庭数量从2010年的115万户，到2050年将逼近429万户。韩国保健社会研究院推算的韩国老龄化应对指数在经济合作与发展组织成员国中位居下游水平，老人贫困率和自杀率也居高不下。此外，由于房价上涨、青年失业率增加等原因，2016年韩国新生儿人数也跌至历年最低值。

在严峻形势面前，韩国统计厅发布《2015年至2065年人口预测》报告指出，韩国2017年的老年人口将首次超过0至14岁的少儿人口。老年人口占总人口比重将从2015年的12.8%，迅速增至2065年的42.5%。另一方面，韩国15至64岁的劳动适龄人口从2017年开始减少，在总人口中所占比重将从2015年的73.4%降到2065年的47.9%。劳动适龄人口的大幅减少，将对社会生产和消费造成消极影响。

韩国《中央日报》指出，政府从2006年起就开始制定并推行多项政策，应对低生育率和老龄化问题，目前政府已投入逾150万亿韩元预算，但收效甚微。

（来源：陕西民政）

养老金管理手段要科学

养老金发放机构与公安部门并没有充分联网，才出现了种种养老金被冒领的情况。

安徽省社保局新近公布的统计数据显示，在最近一次信息比对核查中，安徽全省发现了大约9800名疑似冒领养老金人员。据悉，这是最近该省社保局和公安局将全省260万养老金领取人员的数据跟省公安人口信息进行比对得出的数据，现在已把这9800个疑似冒领的人分发到各个属地的市县社保局，作进一步核查。

养老金是在职工退休以后领取的资金，退休人员一旦去世，其养老需求自然消失，养老金也在其去世次月自然停发。但是，现在居然发生了一些老人早已去世，其养老金却仍在发放，并由其家属冒领的事情。这种行为不仅是对逝者的玷污，而且也构成了虚构事实骗取养老金的情节，本质上是一种欺诈行为。如今，随着相关机构展开调查，不仅冒领的养老金要被追回，冒领者也可能被追究法律责任。

但是，如果有关方面的工作仅仅走到这一步，只不过是做到了“治标”。想要“治本”，必须看到一个现实——冒领养老金并不是突然产生的一个现象，也不是偶然发生的个别现象。仅以安徽省来

说，从2008年到今年，10年间全省就有多达6800多万元养老金被冒领，而冒领养老金不仅发生在安徽一地，很多地方都有类似情况。据人社部去年5月发布的消息，2012年至2016年，全国共查出冒领养老金达7.6亿元，追回到账7.1亿元。

这种状况说明，养老金被冒领的直接原因，固然是某些逝者家属贪小便宜，更本质的问题则在于，养老金发放环节中存在着结构性疏漏。这种漏洞被别有用心者利用，造成养老金大量“跑冒滴漏”。对违法个人，我们当然要追究责任，但更重要的，是有关机构必须从这种现象中看到制度漏洞，并及时采取措施将漏洞堵住，政府对此责无旁贷。

堵住养老金发放上的漏洞，防止冒领，在技术上并不难做到。现在，一个人去世以后，在家属办理丧事期间都要同时到公安部门注销户籍，如此殡仪馆才能为其办理火化。公安在注销户籍的同时，本应将有关信息联网通报到养老金发放机构，让其名字从养老金发放名单中自动移除。养老金发放机构与公安部门并没有充分联网，才出现了种种养老金被冒领的情况。

目前，有一些地方要求老人每年到养老金管理中心办理登记手续，证明“自己还活着”，这样的做法虽然可以防止冒领，但给一些行动不便的老人带来了很大的麻烦。这种现象，折射出了一些地方的养老金管理工作的落后。这种依赖传统的人力来管理浩繁的数据不仅会增加大量人力成本，给老百姓增加麻烦，而且效率低下，难免产生差错。

我国很多地方的户籍不仅与养老金发放挂钩，还附着各种福利。户籍管理制度落后，必然会导致福利资源被人冒领。因此，政府机构不能仅满足于追讨被冒领的福利，处罚一些逝者家属了事，更重要的是要看到自身工作的不足，积极地堵住制度的漏洞。据报道，安徽省已经开始探索推行以大数据比对方式为主的养老保险待遇领取资格认证机制，人社系统将主动打通与公安系统人口注销信息、养老金代发银行公民储户身份认证信息数据库之间的信息通路。这些做法，才是有效防止养老金被冒领的正道。

（来源：中国青年报）

安康：紫阳城乡居民养老保险成为民生工程一大亮点

截止6月10日，紫阳县城城乡居民养老保险参保人员已达205761人，占全县总人口的三分之二，享受养老保险待遇5万人，累计发放养老金6.7亿元，全县发放社保卡18万张，在全县17个镇175个村安装“E”终端实现“村村刷”。全民参保率、贫困人口参保率、待遇发放率达到三个100%，实现应保尽保、应发尽发，有力促进了社会保险从制度全覆盖向人群全覆盖的转变，成为紫阳民生工程的一大亮点。

营造氛围打基础

紫阳通过广播电视、报刊网络、微信平台等媒体和全民参保活动周、宣传月等印发宣传手册、开通咨询热线、电视滚动字幕和系列广播讲座等多渠道、多方法、多种形式开展丰富多彩的宣传活动，广泛宣传全民参保的相关政策法规。为凝聚社会共识、提升全民参保意识、加快全民参保工作进程营造了良好的舆论宣传氛围。

县政府《紫阳县全民参保登记计划实施方案》和县人社局《关于迅速开展全民参保登记入户调查工作的通知》夯实了目标任务、明确了责任分工，并将全民参保作为就业脱贫攻坚的重点列为全县20项民生工程纳入年度目标责任考核，列出时间表、明确线路图，实行人社局领导联片、股室负责人包镇、业务经办中心工作人员进村入户，加强业务指导，督促工作进度。建立了全民参保登记计划工作进展情况通报机制，实行周督促、月通报、季检查、半年评比、年度考核工作制度，定期不定期对各镇、村（社区）全民参保工作进展情况开展督促检查。利用基层社保服务平台建设不断提升全民参保

信息化、科学化、规范化水平，确保信息采集和更新全面、准确；信息传递和交换及时、顺畅；信息系统运行安全、可靠。从而为顺利推进全民参保工作提供了强有力的保障措施并打下了坚实的基础。

整合资源保质量

县人社主管部门主动加强与县公安、卫计、民政、财政等相关部门的密切联系和沟通，结合企业职工、城乡居民、事业单位、社会保险及新合疗等各项社保信息，整合全县户籍人口信息 33.7 万人，新农合参保数据 26.92 万人，将相关数据进行整理比对，确认参保登记，清理、剔除重复、无效信息，梳理出全县未参保人员信息 40144 人。对缺失和错误的信息重新纳入入户调查范围，各镇以行政村、社区为单位，分组入户核查、上门登记，规范填写登记调查事项，按照“查不漏户、户不漏人、人不漏项”要求，查漏补缺，完善、修正调查信息，确保登记信息真实、完整、准确。对纳入社会保险基础数据库相关信息进行统计分析、形成相应报表、报告；准确无误地全面完成应核查人员的信息采集及系统录入。

紫阳县城城乡居民社会养老保险经办机构利用金融财务管控平台发放养老金一天内完成整个流程，效率比以前提高五倍，实现了保险业务、财务、银行三网实时对接、互联互通、数据共享，有效防范了基金管控风险，极大缩短了业务经办时间，提高了基金财务管理水平和养老金发放工作效率。

打通“最后一公里”

为进一步方便群众，提升社会保障工作效率，县城乡居民社会养老保险经办机构与合作银行县农商行和镇村（社区）三方配合联动、分工协作、齐抓共管，短时间完成了助农“E”终端设备社保缴费测试工作，在全县各镇、村组织开展了社保卡“E”终端自助缴费运行和社保卡的使用、挂失补办等各个环节的具体办理现场指导、培训和细心解答，引导广大群众了解掌握 E”终端自助缴费的流程和便捷的好处，充分调动参保群众利用“社保卡+助农 E 终端”缴纳居保保费的主动性和积极性。全县 17 个镇、175 个行政村、22 个社区安装助农“E”终端。在该县全面推行社会保障卡自助缴费服务系统现场缴费模式，实现了参保群众足不出村就可缴费和领取养老金。与此同时，通过县镇村组四级社保联动服务为全县 60 岁以上 5 万余享受养老保险待遇人员进行为期一个月的“拉网式年检”（生存认证），为紫阳 20 万城乡居民养老保险互联网手机应用平台（养老保险手机 APP）“掌上办理”办理参保登记、待遇测算、账户查询、证明出具等养老保险业务提供了翔实的数据资料并打下了坚实的基础，为参保人员提供更加方便快捷的服务。从而打通便民服务的最后一公里实现零距离服务，有力推动了该县社会保障工作再上新台阶，赢得群众的满意和赞誉！

（来源：快资讯）

国际交流

老龄化加剧：日本“独食”老人大增，加拿大怎样破解“独食”现象

日本内阁近日批准的一份政府报告显示，伴随日本社会老龄化和单人户比例增长，独自进餐者在总人口中的比例不断扩大。“独食”现象日益引发关注，不少人呼吁基层社区多组织聚餐活动，为独居人口创造更多均衡饮食的机会。

饮食堪忧，独自进食者比例不断扩大

日本共同社报道，日本政府去年11月至12月针对20岁及以上人群展开这项调查，相关报告近日获内阁批准。调查显示，11%的调查对象几乎每天独自进餐，4.3%的调查对象每周有4至5天独自进餐。报告说，上述两类人在调查对象中合计占比15.3%，与2011年有记录以来相比，上升5个百分点。

是否独自进餐，有什么要紧呢？根据最新调查，人们结伴进餐时往往主食、主菜、配菜等样式齐全，因而饮食结构更均衡、营养更有保障。日本政府在报告中说，随着老龄化进程持续，预计今后几年会有更多独居老人，他们的饮食和营养状况不容忽视，因此鼓励各地社区多举办一些联欢和聚餐活动。

健康堪忧，老人长期“独食”更容易抑郁

日本东京大学的研究人员通过长期的跟踪调查，发现经常单独就餐的“独食”老人，与常和他人一起就餐的老人相比更易抑郁。这说明与家人或朋友一起就餐有助预防老人抑郁。

东京大学的谷友香子等人与千叶大学同事合作，在2010年调查了日本全国约3.7万名65岁以上的老人，这些老人当时没有情绪低落等抑郁倾向，也没有被认定需要护理。其中，独居老年男性和女性中分别有85%和79%独自就餐。而在与其他人一起居住的老年男性和女性中，则分别只有3%和6%的人是独自就餐。

3年后，研究小组利用“老年抑郁量表”，判断了其中约4400人的抑郁倾向，同时分析了家庭状况和性别等情况。结果发现，独居老年男性如果处于“独食”状态中，抑郁风险是与他人一起就餐老年男性的约2.7倍，老年女性则无论是独居或是与他人一起生活，只要处于“独食”状态，抑郁风险是与他人一起就餐老年女性的约1.4倍。

而与其他人一起居住的老年男性，则无论是“独食”状态还是与他人一起就餐，抑郁风险都没有明显差距。谷友香子说：“老年人最好能与朋友和邻居等一起就餐。在社区内提供聚餐服务将有助于预防抑郁。”

应对之道，加拿大怎样应对“独食”

偏爱耐储存食物和半成品

加拿大独居老人的比例很大，分为“不换房”和“换房”两种。所谓“不换房”，即老人仍然住在原先居住的房子内，只是子女成年后搬出去，家中只剩下老两口甚至其中一位。他们大多习惯自己做饭吃，饮食十分简单，讲究清淡、易做、方便、耐贮存，他们一般都会一次购买一周甚至更久的食物，放在冰箱或冰柜里，每天取一点做。老年人普遍喜欢那些只需要微波炉或烤箱简单加工一下就能吃的食物，肉类也偏爱半成品。加拿大独居老人更喜欢土豆、洋葱、卷心菜之类蔬菜，原因很简单，老人往往行动不便，只能尽量减少出门买菜的频率，而精细蔬菜多半都不耐贮存。

定期参加家庭式聚餐活动

许多住家独居老人会定期参加一些聚会活动，组织方有社区中心、教会或非政府组织，这些聚会通常会组织聚餐，有的会捐助一些食物、饮料，多数情况下由老人们“一人一份”凑成一餐--这也是北美私下家庭式聚餐的常见组织形式。

有的自理能力弱的独居老人会出钱聘请“住家护工”，如果合同中包括“准备一日三餐”，“住家护工”会担负起为老人买菜、做饭等工作。一些社区组织和义工会定期、不定期组织帮助住家独居老人代买生活必需品的服务，但并不普遍，这倒不是因为加拿大人慈善心不够，而是因为该国地广人稀，实在“招呼不过来”。

喜欢泡“食物角”增加社交

所谓“换房”，则是在退休后把原先的独立、半独立屋大房卖掉，换成公寓小房，既节约开支，

又便于照顾。公寓一般都位于交通方便、商业网点走几步就到的地方，他们在外吃饭会比较多，买菜也不会一次买太多。公寓独居老人喜欢去商场的“食物角”，不但价格适中，而且过了饭点摊主收摊走后，客人却仍可以一直在那坐着，因此“食物角”每日午后至太阳落山，就成了“老人之家”，许多老人会定时定点地去那里报到，解决午晚两餐，并在两餐之间扎堆聊天、娱乐。

养老机构讲究搭配重健康

据介绍，加拿大公立养老机构分为四级，其中前两级养老机构老人都不能自己开伙，而由养老机构统一安排一日三餐。由于这些机构享受政府补贴，经费充裕，因此饮食很讲究营养成分搭配，注重健康，每日食谱通常会在前一天公布，有些还可以在几种套餐中选择，但品种较为单调，经常会重复。

自理能力强可选老人食堂

后两级养老机构实际上就是有专人照料的公寓，住在这里面的独居老人自理能力较强，也有条件自己开伙，这类养老机构有自己的活动中心，许多也开办了老人食堂。除了这些全天候养老机构，加拿大许多地方还有“白日制”的助养机构“老人之家”，在这里助养的老人白天集中到“老人之家”活动、接受照料，晚上各回各家。他们的午餐由“老人之家”提供“老年营养餐”，早晚餐则自理。陶短房

(来源:北京晚报)



<http://cnsf99.com/Home/Article/index/id/577/aid/51105>

热问快答

2018 海南退休养老金上调新政。每月最低养老标准是多少钱

养老金调整最新消息:2018 年海南退休工资上调 1%。人社局 2 月 27 日通知如下:

一、从 2018 年 1 月 1 日起，全省城乡居民基本养老保险基础养老金最低标准由每人每月 145 元提高至每人每月 160 元。

所需资金由中央财政、省财政和市、县财政分担，其中，中央财政每人每月补助 70 元;其余部分省财政和海口市、三亚市、洋浦经济开发区财政按 4:6 的比例分担，省财政和其他市、县财政按 6:4 的比例分担。

二、此次增加的基础养老金金额，不得冲抵或替代各地自行提高的基础养老金。

同时鼓励有条件的市县在此基础上提高基础养老金标准。

各市县城乡居民基本养老保险经办机构要完善经办流程，细化发放手续，确保提高后的基础养老金于 2018 年 3 月底前按时足额发放，将这一重要惠民政策落实到位。

参加城乡居民养老保险的个人，年满 60 周岁、累计缴费满 15 年，且未领取国家规定的基本养老保险待遇的，可以按月领取城乡居民养老保险待遇。

距规定领取年龄不足 15 年的，应逐年缴费，也允许补缴，累计缴费不超过 15 年;

距规定领取年龄超过 15 年的，应按年缴费，累计缴费不少于 15 年。

城乡居民养老保险待遇领取人员死亡的，从次月起停止支付其养老金。

有条件的地方人民政府可以结合本地实际探索建立丧葬补助金制度。

退休后养老金如何领取?

1、养老保险关系在户籍地的，当地领取。这点很容易理解，就是在户口所在地交养老保险的，就

在户口所在地领养老金。

2、养老保险关系不在户籍地的，在累计缴费满 10 年的地区领取。即不是在户口所在地交的养老保险，那么就在缴了养老保险 10 年以上的地方领养老金。

3、不在户籍地，且缴费不满 10 年的，转回上一缴满年限地领取。即你在 N 个城市工作过，退休前所在地缴纳养老保险不满 10 年，那就回到你上一个缴满 10 年养老保险的城市领养老金。

4、如果你在所有待过的城市缴纳养老保险的年限都不满 10 年，那就回户口所在地领养老金。

(来源：快资讯)



<http://cnsf99.com/Home/Article/index/id/608/aid/51121>

老年说法

老人携带乙肝病毒被多家养老院拒收，律师：涉嫌歧视

医生称被拒收老人所携乙肝病毒传染性低；专家表示应完善传染病等特殊群体养老

近日，深圳市民郑泽华(化名)决定为 61 岁的母亲选择一家养老院，却被多家私立和公立的养老机构拒之门外，原因都是他的母亲杨女士是乙肝病毒携带者。

昨日，曾拒收杨女士的龙岗区任达爱心护理院相关负责人表示，他们明确规定不接收传染类疾病患者，也是为其他老人考虑。而据杨女士的主治医生介绍，杨女士所携带乙肝病毒传染性很低，并不影响与他人正常接触和生活。

“因为这个事，母亲情绪也很差，几天都睡不好觉。”郑泽华认为，母亲携带的乙肝病毒程度轻微，无需接受治疗，不应成为无法入住养老机构的门槛。新京报记者还咨询了北京、上海等多家养老院，均表示拒收乙肝病毒携带者。律师称，养老机构拒收乙肝病毒携带者，涉嫌乙肝歧视。中国老龄科学研究中心副主任党俊武表示，包括传染病在内的特殊群体的养老问题长期被忽视，相关养老制度仍需完善。

因携带乙肝，护理院拒老人入住

今年 36 岁的郑泽华昨日介绍，其父母在其三岁时离婚，2012 年自己在深圳有了稳定住所之后，将母亲杨女士接到身边生活。“送母亲去养老院，也是万般无奈的选择。”郑泽华说，母亲此前曾有未分化精神分裂病史，后经治疗病情被控制，但今年 4 月精神再度出现异常，与家人相处、沟通都出现了困难，“我于是跟母亲商量到养老院先住一段时间，那里有人照顾和提醒吃药。”

在征得母亲同意后，郑泽华开始物色合适的养老院，并电话联系到龙岗区任达爱心护理院。该护理院工作人员在了解到杨女士的情况后，表示可以收养，费用为每月 5800 元左右。5 月 25 日，郑泽华带母亲到任达爱心护理院做进一步了解，并把母亲的病历交给了该护理院的陆主任进一步审核。郑泽华记得，当天他们被安排在护理院吃饭，“母亲对环境挺满意，准备入住。”

然而不久，陆主任告诉他，母亲因属于乙肝病毒携带者，无法入住护理院。昨日，任达爱心护理院陆主任向新京报记者表示，该院的入院须知中明确规定不接收传染类疾病患者，“我们也是为院里的其他老人考虑，当天我还给他介绍了另一家养老院。”

医生称老人可正常与他人接触

接下来，郑泽华先后咨询多家私立和公立的养老院，均以相同的理由拒绝杨女士入院。

此外，南山区社会福利中心工作人员表示，如果医院出具乙肝病毒携带者无传染性证明，可以考虑让杨女士入住该中心养老。但郑泽华向北大深圳医院咨询后得知，根据母亲的情况，无法为其出具无传染性证明。根据《深圳市公办养老机构入住评估轮候管理办法(试行)》规定：“符合本办法规定的60周岁及以上、具有深圳市户籍、无暴力倾向且精神状况稳定、无传染性疾病且自愿入住的老年人，可申请评估轮候入住公办养老机构。”

昨日，记者在深圳市康宁医院的诊断记录上看到，杨女士属于“慢性乙型病毒性肝炎携带者(小三阳)”。据其主治医生介绍，杨女士所携带乙肝病毒传染性很低，也不需要药物治疗，且不影响与他人正常接触和生活。据中华医学会感染病学分会编订的《慢性乙型肝炎防治指南》介绍，该类型乙肝不经呼吸道和消化道传播。日常学习、工作或生活接触，如握手、拥抱，同住一宿舍和公用厕所等都不会传染。其主要传染途径为血液、母婴和性接触。

昨日，记者还咨询北京、上海等多家养老院，得到的答复也是不接收乙肝病毒携带者。其中北京和悦家国际颐养院明确表示：“不论肝功能是不是正常，只要是乙肝都不收。”

-律师说法，拒收涉嫌歧视法律存空白

“养老机构拒收乙肝病毒携带者，涉嫌歧视。”广东中安律师事务所合伙人潘翔律师表示，根据我国传染病防治法的规定，国家和社会应当关心、帮助传染病病人、病原携带者和疑似传染病病人，使其得到及时救治。任何单位和个人不得歧视传染病病人、病原携带者和疑似传染病病人。

我国法律对于乙肝病毒携带者的就业权利和受教育权利已经作出明确保护，但对于养老机构歧视和拒收老年乙肝病毒携带者应承担的法律责任，现有法律未做出明确规定。

潘翔律师认为，公办以及民办非企业单位的养老机构具有公益属性，应严格遵守传染病防治法和老年人权益保障法的规定，不得歧视和拒收此类老年群体，让他们老有所养。现行法律规定也应该针对该问题拾遗补缺进行完善。

-专家观点，特殊群体养老问题易被忽视

“我们的养老服务业还没达到分病种专业护理的程度，但这个群体的养老需求又确实存在，不仅是乙肝，包括艾滋病、肺结核等传染病的养老护理现在都很尴尬。”中国老龄科学研究中心副主任党俊武表示，这一案例暴露出一个问题：特殊群体的养老问题长期被忽视。

对于深圳市政府将传染性疾病设为收养门槛之一的规定。党俊武认为，很多公立养老机构还不具备收养这类群体的医疗条件，这是现实的选择。但从长远来说，政府应该加大公共投入，进一步完善收养制度，逐步解决患有传染性疾病，甚至危险病种的老年群体的养老问题。

党俊武认为，应该通过政府加强顶层设计，制定老龄产业中长期规划，扶持更多优秀企业进入老龄产业，为老年人提供更加丰富、质量可靠的养老产品和服务，才是解决问题的根本之道。

(来源：新京报)

关于我们

中国养老网

中国养老网建立得到民政部、国家老龄委、中国老龄事业发展基金会的指导和大力支持。我们以向社会传播老年资讯、促进老年建设发展为己任，充分发挥互联网特性，增强吸引力、可读性、亲和力，力求打造成为中国养老信息的网络传播中心。

中国养老网致力于宣传党和国家关于老龄事业的政策和制度；传达党和国家及各级政府老龄工作的资讯；宣传建党以来老龄工作的历程；宣传国家对老龄化社会的指导方针；促进各级老龄工作、养老机构关于老龄化信息的研究支持，为读者提供政治、经济、文化、健康、生活等方面的知识。

中国养老网致力于养老战略的研究，承载国内大批养老机构、集中一批专家学者，面对快速地老龄化的政策安排，实施好《中国老龄事业发展“十二五”规划》促进老龄事业更好发展，努力实现老有所养、老有所医、老有所教、老有所学、老有所为、老有所乐的工作目标。积极探索在养老保险、养老信托、养老服务等领域的体系建设。

我司长期从事社会保障和养老事业，是中国养老网的载体。支持国家养老示范工程的建设，支持国家爱心护理工程的发展。

中国养老示范基金是中国老龄事业发展基金会专项基金，是由北京来博颐康投资管理有限公司发起。支持养老研究及养老标准建立，表彰优秀养老专家学者；支持国家建立海滨养老、虔诚养老、健康养老、社区辐射支援居家养老等模式的建立和实施；支持养老示范工程，建立更多国家养老示范基地；支持国家爱心护理工程，促进爱心护理院规范健康发展；支持养老领域能力建设，建立国家养老服务职业体系；支持国际养老互动交流。

亲爱的读者，中国养老网为了给您带来更加优质的服务，更加丰富的网站内容，提供更好的资料与您分享。同时，中国养老网的发展也离不开您对我们的热心支持和帮助。欢迎社会各界人士对中国养老网不吝赐稿，丰富我们网站内容使我们更加专业！我们会将来稿择优发布到中国养老网或其会刊资料。

谨在此感谢社会各界人士对养老事业的关注与支持！

联系我们

网站地址：北京市海淀区三里河路一号
办公地址：北京市朝阳区建国门外外交公寓
邮编：100600
邮箱：Cnsf99@163.com Cnsf99@126.com
电话：010-68316105/6
传真：010-85325039

注：如需订阅此《每日养老资讯》、《每日年金资讯》，请联系我们。

内部刊物仅供参考

顾问：西彦华 苏博

责任编辑：赵艳芳

编辑：王福达